



EEC  
เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก  
เชื่อมโลก ให้ไทยแลนด์



กนอ.  
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

# โครงการพัฒนาท่าเรือ อุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ช่วงที่ 1

รายงานผลการดำเนินงานโครงการ  
(กรกฎาคม - ธันวาคม 2564)



## สารบัญ

<b>บทที่ 1 รายละเอียดของโครงการ.....</b>	<b>2</b>
1.1 ความเป็นมาของโครงการ .....	2
1.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ.....	5
1.3 เป้าหมาย.....	5
1.4 สถานที่ตั้งโครงการและลักษณะทางกายภาพ.....	7
1.5 องค์กรบริหารโครงการ .....	9
1.6 การกำกับดูแลและติดตามผล.....	10
<b>บทที่ 2 ผลการดำเนินโครงการ .....</b>	<b>12</b>
2.1 การประชุมกำกับดูแลและติดตามผล .....	12
2.2 ภาพรวมโครงการ .....	12
2.3 แผนและผลการดำเนินโครงการ.....	14
<b>บทที่ 3 ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข.....</b>	<b>21</b>
3.1 การเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ .....	21
3.2 ข้อเรียกร้องของกลุ่มประมง.....	22

# บทที่ 1

## รายละเอียดของโครงการ

### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

#### 1.1.1 หลักการโครงการ

โครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 3 เป็นโครงการที่รัฐบาลได้มอบหมายให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) เป็นผู้ดำเนินการภายใต้แผนหลักของการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก โดยสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) ร่วมเป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในการดำเนินโครงการฯ จากการดำเนินการของ กนอ. ที่ผ่านมาได้ดำเนินการศึกษาโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ในระยะที่ 3 ซึ่งเป็นพื้นที่ตามแผนพัฒนาระยะกลาง เพื่อรองรับความต้องการของลูกค้าและเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายและยุทธศาสตร์ของ กนอ. ปี พ.ศ.2557 ถึงปี พ.ศ.2559 ที่กำหนดให้โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 เป็นโครงการที่ต้องดำเนินการและถือเป็นส่วนหนึ่งในการสนับสนุนโครงการส่งเสริมการขนส่งแบบ Green Logistic ซึ่งเมื่อปี พ.ศ.2557 กนอ. ได้ดำเนินการศึกษาความเหมาะสมทางเศรษฐกิจ วิศวกรรม และออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design) สำหรับโครงสร้างพื้นฐานหลักของท่าเรือที่สำคัญและสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นอื่นๆ ตลอดจนจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (รายงาน EHIA) ของโครงการฯ เมื่อดำเนินโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 แล้วเสร็จ จะทำให้ได้พื้นที่ท่าเรือสาธารณะและพื้นที่หลังท่าขนาด 550 ไร่ เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการรองรับการขนถ่ายกลุ่มสินค้าของเหลวและกลุ่มสินค้าพลังงาน (น้ำมันและก๊าซธรรมชาติ) ที่มีความต้องการใช้บริการเพิ่มขึ้นในอนาคต เป็นการตอบสนองต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ คือ แผนยุทธศาสตร์การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ปี พ.ศ. 2560-2564 ในยุทธศาสตร์ที่ 1 การพัฒนานิคมฯ/ท่าเรืออุตสาหกรรมเพื่อรองรับเศรษฐกิจอนาคต (Growth Strategy) ที่มุ่งหวังให้เกิดการพัฒนา นิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่ศักยภาพในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายในพื้นที่พิเศษภาคตะวันออก เพื่อเป็นประตูการค้า (Gateway) เชื่อมโยงกับภูมิภาคอาเซียนรองรับการลงทุนอุตสาหกรรมหลักของประเทศ S-Curve และ New S-Curve พร้อมทั้งมุ่งเน้นการสร้างการเติบโตทางธุรกิจและสร้างรายได้อุตสาหกรรม มีส่วนต่อการพัฒนาพื้นที่และท้องถิ่น เกิดการหมุนเวียนของกระแสเงิน เพิ่มรายได้แก่ประชาชนในพื้นที่และส่งเสริมการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศในภาพรวม นอกจากนี้ ยังเป็นการสนับสนุนแผนของกระทรวงพลังงานในการสร้างความมั่นคงทางพลังงานของประเทศ

สำหรับการดำเนินงานและการอนุมัติที่เกี่ยวข้องที่ผ่านมา เมื่อรัฐบาลได้มีนโยบายส่งเสริมและสนับสนุน EEC ก็เล็งเห็นถึงความสำคัญและความจำเป็นของโครงการนี้ จึงได้มีการประชุมคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 2/2560 ที่ประชุมได้เห็นชอบแนวทางการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ซึ่งจะช่วยขยายการนำเข้าวัตถุดิบตั้งต้นสำหรับ

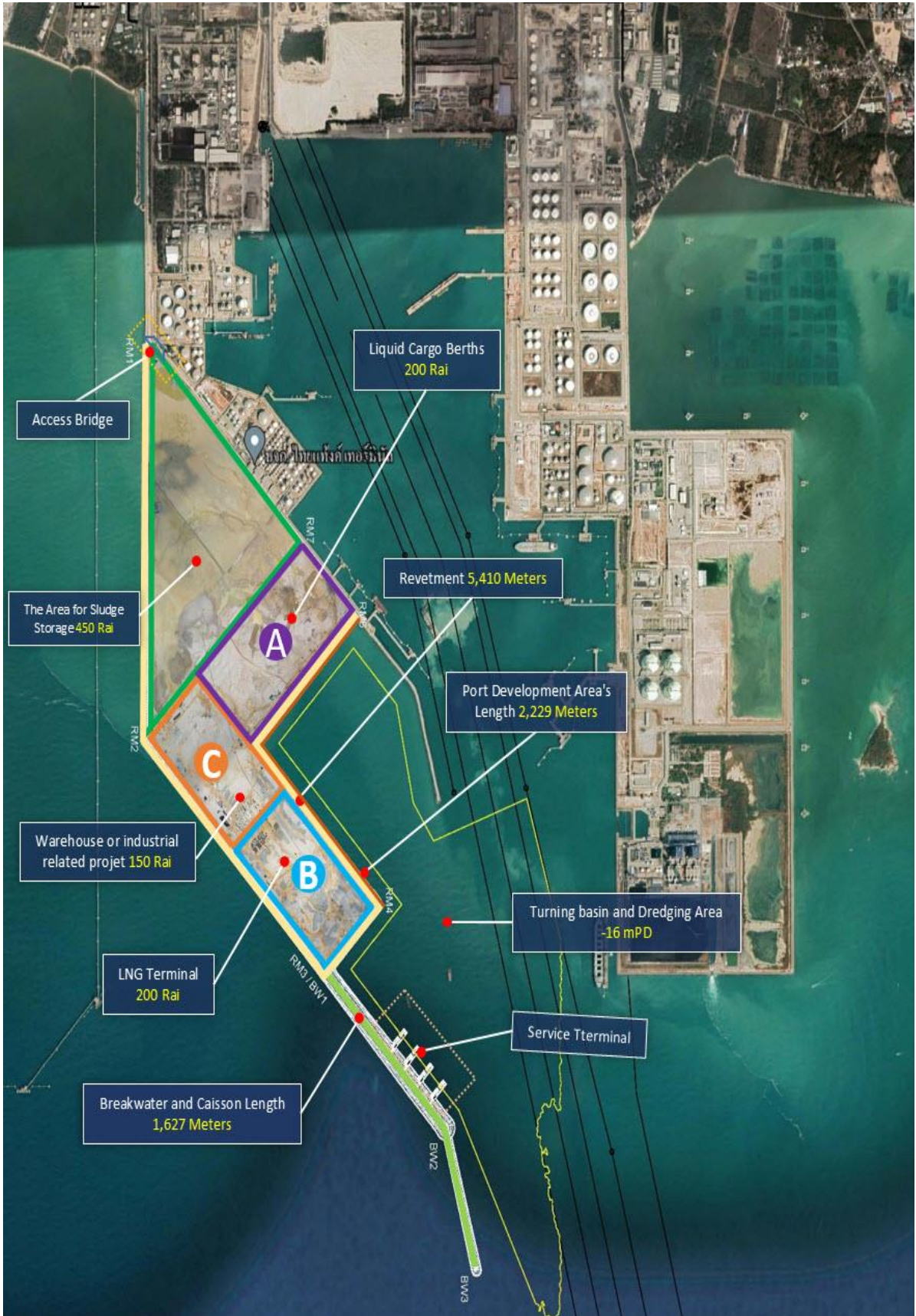
อุตสาหกรรมปิโตรเคมีขั้นสูงและ Bio-Economy และรองรับ LNG เพิ่มขึ้นในอีก 20 ปี ข้างหน้า อยู่ภายใต้การกำกับดูแลของ กบอ. ซึ่งจะเปิดให้เอกชนร่วมลงทุนในปี พ.ศ. 2562 เพื่อเป็นการตอบสนองต่อนโยบายของรัฐและความจำเป็นเร่งด่วนในการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลภาคตะวันออก และเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันของประเทศไทยในเวทีนานาชาติ

คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ในการประชุม ครั้งที่ 4/2561 เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2561 ได้เห็นชอบหลักการโครงการฯ และในการประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2561 ครม. ได้มีมติอนุมัติหลักการโครงการฯ ซึ่งเป็นโครงการตามแผนปฏิบัติการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC Project List) สำหรับในการพัฒนาโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 แบ่งออกเป็น 2 ช่วง

**ช่วงที่ 1** เป็นการลงทุนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) เป็นการดำเนินการโดยเอกชนคู่สัญญาจัดหาผู้รับเหมาก่อสร้างเข้ามาดำเนินการในพื้นที่เอง โดยสิทธิในการพัฒนาพื้นที่ท่าเรือก๊าซ (Superstructure) มีพื้นที่ประมาณ 200 ไร่ รวมมูลค่าการลงทุน ประมาณ 47,900 ล้านบาท แบ่งเป็น กบอ. ร่วมลงทุนเป็นมูลค่าปัจจุบันสุทธิไม่เกิน 12,900 ล้านบาท และภาคเอกชนลงทุน 35,000 ล้านบาท การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานในช่วงที่ 1 ประกอบไปด้วย

- การขุดลอกและถมทะเล พื้นที่ 1,000 ไร่ แบ่งเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์ 550 ไร่ และพื้นที่เก็บกักตะกอน 450 ไร่
- การก่อสร้างเขื่อนกันทราย รอบพื้นที่ถมทะเล
- การขุดลอกร่องน้ำและแอ่งกลับเรือ
- การก่อสร้างเขื่อนกันคลื่น
- การก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน อันได้แก่ ระบบถนน ระบบประปา ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม ระบบระบายน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร และระบบดับเพลิง
- การติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเดินเรือ
- การก่อสร้างท่าเทียบเรือบริการและท่าเรือก๊าซรองรับปริมาณการขนถ่ายก๊าซได้ 10.8 ล้านตันต่อปี กำหนดว่าจะเปิดให้บริการได้ภายในปี พ.ศ. 2570

**ช่วงที่ 2** เป็นการลงทุนพัฒนาการก่อสร้างในส่วนของท่าเรือ (Superstructure) โดยเอกชนคู่สัญญาเป็นผู้ลงทุนพัฒนาท่าเทียบเรือสินค้าเหลวรองรับปริมาณขนถ่ายสินค้าเหลวได้ 4 ล้านตันต่อปี โดยคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในปี พ.ศ. 2571 และเปิดให้บริการได้ภายในปี พ.ศ. 2573 ซึ่งจะใช้งบลงทุนประมาณ 4,300 ล้านบาท และงานก่อสร้างพื้นที่หลังท่า จำนวน 150 ไร่ เงินลงทุน 3,200 ล้านบาท เพื่รองรับธุรกิจเกี่ยวเนื่อง



รูปที่ 1-1 รายละเอียดโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ช่วงที่ 1

กบอ. ได้ดำเนินการจัดทำรายงาน EHIA และได้รับการพิจารณาโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) โครงการก่อสร้างพื้นฐานทางน้ำ ในการประชุมครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2562 ว่า กบอ. ได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดข้อมูลตามความเห็นของ คชก. โครงการก่อสร้างพื้นฐานทางน้ำแล้วเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (กก.วล.) เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป กก.วล. ในการประชุมครั้งที่ 2/2562 ในวันที่ 22 เมษายน 2562 มีมติเห็นชอบตามความเห็นของ คชก. โครงการก่อสร้างพื้นฐานทางน้ำต่อรายงาน EHIA ของโครงการฯ โดยให้ กบอ. รับความเห็นของ กก.วล. ไปพิจารณาดำเนินการ และคณะรัฐมนตรีได้รับทราบมติ กก.วล. ครั้งที่ 3/2562 แล้ว เมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2562

### 1.1.2 การลงนามในสัญญาร่วมลงทุน

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 หลัง ครม. อนุมัติการลงทุนขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 กบอ. ได้ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนกับเอกชนคู่สัญญา บริษัท กัลฟ์ เอ็มทีพี แอลเอ็นจี เทอร์มินอล จำกัด (Gulf MTP) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมทุนระหว่าง บมจ.กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ และบริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด อันเป็นบริษัทในกลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ตามมติคณะรัฐมนตรี ที่อนุมัติหลักการให้ กบอ. ทำการร่วมลงทุนกับเอกชนผู้ร่วมลงทุนในโครงการฯ นี้ แบบ Public Private Partnership (PPP NET Cost)

## 1.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ

การพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 (ช่วงที่ 1) มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 1) เพื่อให้มีการออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) และท่าเรือก๊าซ (Superstructure)
- 2) เพื่อเพิ่มขีดความสามารถและความจุในการขนถ่ายก๊าซธรรมชาติของท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ที่อยู่ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
- 3) เพื่อให้มีท่าเรือสาธารณะให้บริการมากขึ้น
- 4) เพื่อให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC)
- 5) เพื่อรักษาความมั่นคงด้านพลังงานของประเทศ

## 1.3 เป้าหมาย

เมื่อดำเนินโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 (ช่วงที่ 1) แล้วเสร็จ จะทำให้สามารถเพิ่มความจุในการขนถ่ายก๊าซธรรมชาติ นอกจากนี้ ยังไปสนับสนุนแผนของกระทรวงพลังงานรวมทั้งสร้างความมั่นคงทางพลังงานของประเทศ โดยการดำเนินโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 จะก่อให้เกิดผลประโยชน์แก่ภาคส่วนต่างๆ ที่มีส่วนเกี่ยวข้องโดยจำแนกเป็นผลประโยชน์ต่อระบบเศรษฐกิจในภาพรวมและในท้องถิ่นผลประโยชน์ต่อประชาชน/ผู้ประกอบการ และผลประโยชน์ต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ ดังนี้



- 1) ผลประโยชน์ต่อระบบเศรษฐกิจในภาพรวมและในท้องถิ่น
  - เพื่อให้เกิดความมั่นคงทั้งด้านพลังงานและเศรษฐกิจของประเทศ
  - เพิ่มความสามารถในการแข่งขันและมูลค่าทางการค้าระหว่างประเทศ
  - ตอบสนองความต้องการใช้ก๊าซธรรมชาติเหลวที่เพิ่มขึ้นในอนาคต
  - มีส่วนช่วยกระตุ้นการใช้จ่ายและการจ้างงานในท้องถิ่น
- 2) ผลประโยชน์ต่อประชาชน/ผู้ประกอบการ
  - ช่วยให้เกิดการจ้างงานประชากรในพื้นที่โครงการ
  - สร้างการเติบโตทางธุรกิจอย่างยั่งยืนให้แก่ผู้ประกอบการด้วยการเพิ่มพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม
  - ช่วยให้การขนส่งทางเรือมีความสะดวกยิ่งขึ้น
- 3) ผลประโยชน์ต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ
  - สนับสนุนการภารกิจของรัฐบาลในการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก
  - เพิ่มความสามารถในการสร้างรายได้ของหน่วยงาน

#### 1.4 สถานที่ตั้งโครงการและลักษณะทางกายภาพ

โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 เป็นการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก เพื่อเป็นท่าเรืออุตสาหกรรม โดยการนำดินทรายที่ได้จากการขุดลอกร่องน้ำเดินเรือและอ่างกลับเรือมาถมทะเลด้านหลังท่า จะได้พื้นที่หลังท่าประมาณ 550 ไร่ และมีความยาวหน้าท่ารวมกันประมาณ 2,229 เมตร ส่วนพื้นที่หลังท่าอีกประมาณ 450 ไร่ จะเป็นบ่อกักเก็บตะกอนดินเลนในระหว่างการถมพื้นที่

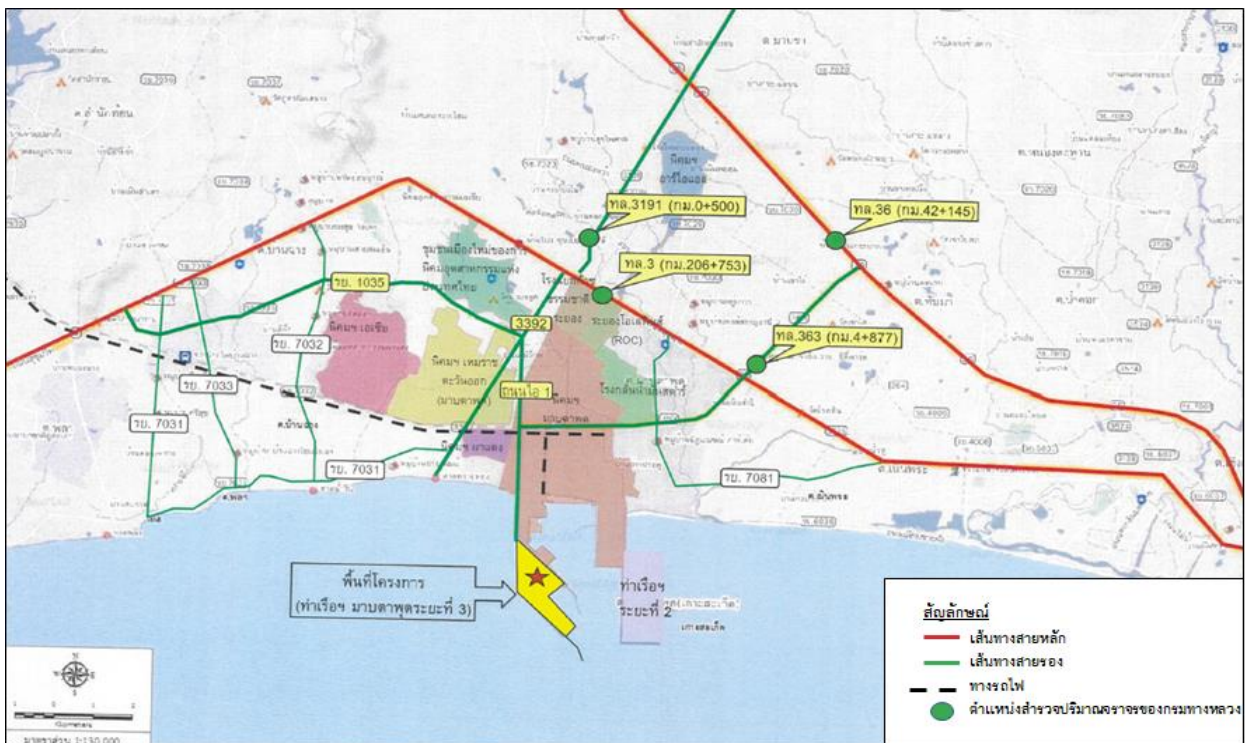
โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ตั้งอยู่ในเขตนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง มีเนื้อที่ประมาณ 1,000 ไร่ ความยาวหน้าท่ารวมกันประมาณ 2,229 เมตร พื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ต่างๆ โดยรอบ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	พื้นที่ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 1
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ทะเลอ่าวระยอง (อ่าวไทย)
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ทะเลพื้นที่ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 2
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ทะเลอ่าวระยอง (อ่าวไทย)

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากกรุงเทพมหานคร โดยใช้เส้นทางหลวงหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ไปประมาณ 185 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงหมายเลข 3392 ไปอีกประมาณ 2 กิโลเมตร เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ถนนไอ-1 อีกประมาณ 4 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่โครงการ



รูปที่ 1-2 ที่ตั้งโครงการ



รูปที่ 1-3 เส้นทางการเข้าสู่พื้นที่โครงการ

### 1.5 องค์การบริหารโครงการ

โครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 3 ช่วงที่ 1 มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในโครงการด้วยกัน ได้แก่

1) หน่วยงานเจ้าของโครงการ - การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) โดย สกพอ. ร่วมเป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในการดำเนินโครงการฯ

2) เอกชนคู่สัญญา - บริษัท กัลฟ์ เอ็นทีพี แอลเอ็นจี เทอร์มินอล จำกัด (Gulf MTP) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมทุนระหว่าง บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (Gulf) และ บริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด (PTT Tank) โดยมีสัดส่วนถือหุ้นร่วมกันคือ Gulf ร้อยละ 70 และ PTT Tank ร้อยละ 30

3) กลุ่มบริษัทที่ปรึกษาบริหารและควบคุมงานก่อสร้างงานโครงสร้างพื้นฐาน (PMSC) เป็นกลุ่มบริษัทที่ร่วมกันจากบริษัทที่มีความชำนาญในสาขาต่างๆ ประกอบไปด้วย

- (1) บริษัท โซติจินดา คอนซัลแตนท์ จำกัด (CCCL) เป็นบริษัทนำกลุ่ม
- (2) บริษัท เอเชียน เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด (AEC) เป็นผู้รับผิดชอบในงานวิศวกรรมก่อน NTP1 งานโครงสร้างในทะเล
- (3) บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (MAA) เป็นผู้รับผิดชอบในงานควบคุมการก่อสร้าง
- (4) บริษัท เทสโก้ จำกัด (TESCO) เป็นผู้รับผิดชอบในงานด้านสิ่งแวดล้อมและงานประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน
- (5) บริษัท วีระวงค์, ชินวัฒน์และพาร์ทเนอร์ส จำกัด (WCP) เป็นผู้รับผิดชอบในงานด้านกฎหมายและสัญญา

4) บริษัทผู้รับจ้างช่วงก่อสร้างงานโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure)

(1) บริษัท China Harbour Engineering โดยได้ให้ บริษัท ซีเอชอีซี (ไทย) จำกัด (CHEC (ไทย)) ดำเนินการแทนเป็นผู้รับจ้าง โดยหลังจากวันที่ 16 ธันวาคม 2564 มีการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้าง เป็น บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(2) บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ITD) ดำเนินการเป็นผู้รับจ้างหลัก หลังจากมีการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้าง

(3) บริษัท ยูไนเต็ต แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด (UAE) ซึ่งเป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ทำหน้าที่ในการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ EHIA ของโครงการ

## 1.6 การกำกับดูแลและติดตามผล

ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง หลักเกณฑ์วิธีการ เงื่อนไข และกระบวนการในการร่วมลงทุนกับเอกชนหรือให้เอกชนเป็นผู้ร่วมลงทุน พ.ศ. 2560 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) และกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวกับการร่วมลงทุนกับเอกชนหรือให้เอกชนเป็นผู้ร่วมลงทุนในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในหมวดที่ 3 การกำกับดูแลและติดตามผล เมื่อได้มีการลงนามในสัญญาร่วมลงทุนแล้ว ให้คณะกรรมการนโยบายแต่งตั้งคณะกรรมการกำกับดูแลและคณะกรรมการบริหารสัญญา ดังนี้

1) คณะกรรมการกำกับดูแล ประกอบด้วย ผู้แทนกระทรวงเจ้าสังกัดหรือผู้แทนหน่วยงานที่คณะกรรมการนโยบายมอบหมาย เป็นประธานกรรมการ ผู้แทนสำนักงาน ผู้แทนสำนักงานอัยการสูงสุด ผู้แทนเอกชนคู่สัญญา เป็นกรรมการ และผู้แทนหน่วยงานเจ้าของโครงการเป็นกรรมการและเลขานุการ ให้คณะกรรมการกำกับดูแลมีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

- ติดตามกำกับดูแลโครงการให้มีการดำเนินงานตามที่กำหนดในสัญญาร่วมลงทุน
- รายงานผลการดำเนินงาน ความคืบหน้า ปัญหา และแนวทางการแก้ไขในการดำเนินโครงการตามที่กำหนดในสัญญาร่วมลงทุนต่อสำนักงานอย่างน้อยสามเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- พิจารณาเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ
- พิจารณาให้ความเห็นชอบต่อการแก้ไขสัญญาร่วมลงทุน
- เรียกหน่วยงานเจ้าของโครงการหรือเอกชนคู่สัญญาเข้าชี้แจง หรือจัดส่งข้อมูลหรือเอกสารที่เกี่ยวข้อง
- พิจารณาดำเนินการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกัโครงการตามที่เห็นสมควร หรือเป็นไปตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบาย

### ตารางที่ 1-1 รายชื่อคณะกรรมการกำกับดูแล

ที่	องค์ประกอบ	ตำแหน่ง	ตำแหน่งหน่วยงาน
1	ผู้แทนกระทรวงอุตสาหกรรม	ประธานกรรมการ	รองปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม
2	ผู้แทนสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก	กรรมการ	รองเลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
3	ผู้แทนอัยการสูงสุด	กรรมการ	อัยการอาวุโส สำนักงานอัยการพิเศษฝ่ายสัญญาและहारี 3
4	ผู้แทนบริษัท กัลฟ์ เอ็นทีพี แอลเอ็นจี เทอร์มินอล จำกัด (Gulf MTP)	กรรมการ	ผู้แทนหลักของบริษัทฯ หรือ ผู้แทนสำรองบริษัทฯ
5	ผู้แทนการทำเรือแห่งประเทศไทย	กรรมการและเลขานุการ	ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

2) คณะกรรมการบริหารสัญญา ประกอบด้วย บุคคลที่สำนักงานมอบหมาย เป็นประธานกรรมการ ผู้แทนกระทรวงที่เกี่ยวข้องตามที่สำนักงานกำหนดผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งแต่งตั้งโดยสำนักงาน จากบุคคลที่สำนักงาน เห็นว่าเป็นผู้มีความรู้หรือความเชี่ยวชาญอันจะเป็นประโยชน์แก่การดำเนินการของคณะกรรมการบริหาร สัญญาเป็นกรรมการ ผู้แทนสำนักงาน เป็นกรรมการและเลขานุการ ให้คณะกรรมการบริหารสัญญามีหน้าที่ และอำนาจ ดังต่อไปนี้

- ควบคุมและกำกับดูแลการปฏิบัติหน้าที่ของหน่วยงานเจ้าของโครงการตามสัญญาร่วมลงทุน รวมถึงกำหนดแผนงานเพื่อกำกับดูแลและตรวจสอบให้หน่วยงานเจ้าของโครงการและเอกชน คู่สัญญา ปฏิบัติหน้าที่ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนได้อย่างถูกต้องและครบถ้วน
- สนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการกำกับดูแล พร้อมทั้งเสนอความเห็นต่อ คณะกรรมการกำกับดูแลเพื่อประกอบการพิจารณาในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการกำกับ ดูแลตามที่กำหนดไว้

ตารางที่ 1-2 รายชื่อคณะกรรมการบริหารสัญญา

ที่	องค์ประกอบ	ตำแหน่งหน่วยงาน	ตำแหน่ง
1	บุคคลที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกมอบหมาย	ประธานกรรมการ	รองเลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
2	ผู้แทนกระทรวงอุตสาหกรรม	กรรมการ	หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงอุตสาหกรรม
3	ผู้แทนการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	กรรมการ	รองผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
4	ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งแต่งตั้งโดยสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก จำนวน 1 คน	กรรมการ	อัยการจังหวัดประจำสำนักงานอัยการสูงสุด
5	ผู้แทนสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก	กรรมการและเลขานุการ	ผู้อำนวยการสำนักบริหารโครงการร่วมลงทุนโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค

## บทที่ 2

### ผลการดำเนินโครงการ

#### 2.1 การประชุมกำกับดูแลและติดตามผล

ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564 ได้มีการประชุมคณะกรรมการกำกับดูแล โครงการฯ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้

- 1) ครั้งที่ 1/2564 (ครั้งที่ 6) วันที่ 9 สิงหาคม 2564
- 2) ครั้งที่ 2/2564 (ครั้งที่ 7) วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564
- 3) ครั้งที่ 3/2564 (ครั้งที่ 8) วันที่ 20 ธันวาคม 2564

และได้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารสัญญา โครงการฯ จำนวน 4 ครั้ง ดังนี้

- 1) ครั้งที่ 5/2564 (ครั้งที่ 10) วันที่ 8 กรกฎาคม 2564
- 2) ครั้งที่ 6/2564 (ครั้งที่ 11) วันที่ 8 กันยายน 2564
- 3) ครั้งที่ 7/2564 (ครั้งที่ 12) วันที่ 18 ตุลาคม 2564
- 4) ครั้งที่ 8/2564 (ครั้งที่ 13) วันที่ 17 ธันวาคม 2564

#### 2.2 ภาพรวมโครงการ

หลังจาก กบอ. ได้ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนกับเอกชนคู่สัญญาคือ บริษัท Gulf MTP เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2562 โดยชอบเขตงานตามสัญญาร่วมลงทุนระยะระยะเวลาของโครงการไม่เกิน 35 ปี นับจากวันที่ระบุในหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน ระยะที่ 1 (NTP 1) ประกอบด้วย

- 1) ช่วงที่ 1 (NTP1) งานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) ไม่เกิน 3 ปี นับจากวันที่ระบุไว้ใน NTP1 โดยมีรายละเอียดงาน คือ
  - การขุดลอกและถมทะเล พื้นที่ 1,000 ไร่ แบ่งเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์ 550 ไร่ และพื้นที่เก็บกักตะกอน 450 ไร่
  - การก่อสร้างเขื่อนกันทราย รอบพื้นที่ถมทะเล
  - การขุดลอกร่องน้ำและแอ่งกลับเรือ
  - การก่อสร้างเขื่อนกันคลื่น
  - การก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน อันได้แก่ ระบบถนน ระบบประปา ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ระบบระบายน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร และระบบดับเพลิง
  - การติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเดินเรือ
  - การก่อสร้างท่าเทียบเรือบริการ

2) ช่วงที่ 2 (NTP2) งานก่อสร้างท่าเรือก๊าซ (Superstructure) ส่วนที่ 1 ไม่เกิน 2 ปี นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาใน NTP 1 โดยมีรายละเอียดงาน คือ

- ทำเทียบเรือก๊าซ จำนวน 3 ท่า
- งานติดตั้งอุปกรณ์ในท่าเรือ
- สถานีรับจ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว

3) ช่วงที่ 3 (NTP3) การประกอบกิจการท่าเรือก๊าซ ไม่เกิน 30 ปี นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาในข้อ 2)

โดยการร่วมลงทุนโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่เป็นสาระสำคัญให้แก่ กนอ. ทันที เมื่อก่อสร้างเสร็จ และโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่สามารถรับโอนได้ที่ใช้ในโครงการให้แก่ กนอ. ในลักษณะ Build-Operate-Transfer (BOT)

ซึ่งในส่วนของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ช่วงที่ 1 การที่จะเริ่มงานก่อสร้างได้ จะมีเงื่อนไขสำหรับการออก NTP1 ดังต่อไปนี้

1) การแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงเนื้อหาในรายงาน EHIA ได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่คู่สัญญาตกลงให้มีการแก้ไข EHIA Report (ตามสัญญาข้อ 6.1(1) และ ข้อ 6.2(1) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ) มีกำหนดเวลาคือภายในวันที่ 26 พฤษภาคม 2564

2) ดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นเพื่อขออนุมัติจากรัฐบาลและ/หรือหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องในการขยายนิคมอุตสาหกรรม ภายใน 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนฯ (ตามสัญญาข้อ 6.1(2) และ ข้อ 6.2(2) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ) มีกำหนดเวลาคือ 30 เมษายน 2564

3) จัดเตรียมและให้สิทธิแก่บริษัท Gulf MTP ในพื้นที่ของโครงการ ภายใน 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนฯ (ข้อ 6.1(2) และ ข้อ 6.2(2) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ) มีกำหนดเวลาคือภายในวันที่ 30 เมษายน 2564

4) ดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งใบอนุญาตให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ ภายใน 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนฯ (ข้อ 6.1(2) และ ข้อ 6.2(2) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ) มีกำหนดเวลาคือภายในวันที่ 30 เมษายน 2564

โดยที่บริษัท Gulf MTP จะมีหน้าที่ในการสนับสนุนแก่ กนอ. ในขั้นตอนการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดรายงาน EHIA เพื่อให้ กนอ. ขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ก.ก.วล.) รวมถึงค่าใช้จ่ายของที่ปรึกษาและค่าใช้จ่ายในการดำเนินการอื่นๆ ยกเว้นค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นภายในของ กนอ. เอง

ซึ่งหลังจากดำเนินการครบถ้วนแล้วนั้น ตามสัญญาร่วมลงทุนฯ กนอ. จะต้องส่งมอบหนังสือแจ้งให้เริ่มงานระยะที่ 1 (NTP1) ให้แก่บริษัท Gulf MTP โดยระบุวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ ภายใน 15 วัน นับจากวันที่เงื่อนไขสำเร็จครบถ้วนหรือได้รับการยกเว้นจากบริษัท Gulf MTP (สำหรับเงื่อนไขที่ไม่สำเร็จ)

## 2.3 แผนและผลการดำเนินโครงการ

ทั้งสองฝ่ายจึงได้ดำเนินการตามสิทธิหน้าที่และข้อตกลงที่ระบุไว้ในสัญญาร่วมลงทุนเพื่อการเริ่มงานใน ระยะที่ 1 (NTP1) ดังนี้

### 2.2.1 การดำเนินการของ กนอ.

#### 1) การขอขยายนิคมอุตสาหกรรม

โดย กนอ. ดำเนินการขออนุมัติการขยายนิคมอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ ตามประกาศ คณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคม อุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 7) ประกาศ ณ วันที่ 27 มกราคม 2563

#### 2) จัดเตรียมและให้สิทธิเอกชนคู่สัญญาในพื้นที่โครงการ

โดย กนอ. ให้สิทธิแก่บริษัท Gulf MTP ในพื้นที่ของโครงการฯ ตามหนังสือของ กนอ. ที่ ออก 5106.1.2/1265 ลงวันที่ 28 เมษายน 2563 และหนังสือ ออก.5106.1.2/3030 ลงวันที่ 28 ตุลาคม 2563

#### 3) ดำเนินการภายใต้กฎหมายไทย เพื่อให้ได้มาซึ่งใบอนุญาตให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ

โดย กนอ. ได้ยื่นใบอนุญาตขออนุญาตปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำต่อกรมเจ้าท่า เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2562 ซึ่งในวันที่ 15 เมษายน 2563 ได้มีการประชุมคณะกรรมการพิจารณาการขออนุญาตปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ ของกรมเจ้าท่า และเห็นชอบต่อการขออนุญาต จึงได้ออกใบอนุญาตปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำให้แก่ กนอ. ใน วันที่ 25 มิถุนายน 2563

แต่เนื่องจากบริษัท Gulf MTP มีความเห็นว่า ใบอนุญาตฯ ดังกล่าว ยังไม่ครอบคลุมท่าเทียบเรือบริการที่บริษัท Gulf MTP ต้องดำเนินการตามที่ระบุในสัญญาร่วมลงทุนฯ ข้อ 4.1(1)(ง) ดังนั้น กนอ. จึงต้องพิจารณาร่วมกันกับคู่สัญญาถึงการดำเนินการขอใบอนุญาตให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำสำหรับท่าเทียบเรือบริการ ภายใน 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาใหม่ของโครงการ

#### 4) การปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (รายงาน EHIA)

- จัดตั้งกองทุนหลักประกันความเสียหายฉุกเฉินและพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชนให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้าง 1 เดือน โดยได้จัดทำกรับฟังความคิดเห็นของประชาชนไปเมื่อ 14 กันยายน 2563 และออกข้อบังคับและระเบียบมูลนิธิกองทุน เมื่อวันที่ 24 ธ.ค. 63 และทำการปรับองค์ประกอบคณะกรรมการบริหารมูลนิธิฯ เพื่อจัดตั้งกองทุน โดย กนอ. ได้ส่งเอกสารเพื่อขออนุญาตดำเนินการจดทะเบียนกองทุนฯ กับที่ว่าการอำเภอเมือง จังหวัดระยอง เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2564 และ 1 เมษายน 2564 ซึ่ง กนอ. ได้รับเอกสารเห็นชอบการจัดตั้งกองทุนฯ เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2564 เป็นที่เรียบร้อยแล้ว
- แต่งตั้งคณะกรรมการกำกับการติดตามตรวจสอบและการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม จัดตั้งสำเร็จเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2562

หลังจากนั้น วันที่ 19 สิงหาคม 2564 มีการประชุมคณะกรรมการกำกับการติดตาม ตรวจสอบและการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2/2564 ซึ่งมีข้อเสนอแนะว่า ให้แต่งตั้ง คณะกรรมการขึ้นมาทั้งหมด 3 ชุด และมีองค์ประกอบที่ครอบคลุมกับขอบเขตงานและบุคลากรที่ทำงานที่รวม กับตัวแทนของชุมชนแต่ละที่ ซึ่งคณะกรรมการ 3 ชุดนั้น คือ

- คณะกรรมการกำกับการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ทำหน้าที่กำกับดูแลด้านสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการที่ สผ. กำหนด โดยแต่งตั้งเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2564

- คณะกรรมการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมและมวลชนสัมพันธ์ ทำหน้าที่ลงพื้นที่ตรวจสอบเยี่ยมโครงการ ร่วมหารือ เสนอแนะกิจกรรมร่วมกับชุมชนและการพัฒนาสังคมโดยรอบโดยแต่งตั้งเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2564
  - คณะกรรมการบริหารมูลนิธิกองทุนหลักประกันความเสียหายฉุกเฉินและพัฒนาคุณภาพชีวิตประชาชน ทำหน้าที่พิจารณาอนุมัติเงินกองทุนเพื่อการเยียวยาตามเหตุที่สมควร อยู่ระหว่างการดำเนินการเพิ่มรายชื่อจากคณะเดิม ให้ครบองค์ประกอบตามข้อกำหนดและขอบเขตงาน เมื่อเพิ่มแล้วเสร็จจะยื่นขอเปิดบัญชีเงินฝากในนามมูลนิธิกองทุนฯ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2565
- 5) ดำเนินการเกี่ยวกับการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน EHIA ของงานโครงสร้างพื้นฐาน
- การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน EHIA ทั้งสิ้น 6 ประเด็น
- (1) การสร้างทางเข้าออกชั่วคราวและถาวร
  - (2) การระบุชนิดเรือชุดแบบชุด เพิ่มชนิดเรือชุดที่ระบุอีก 3 ชนิด
  - (3) รูปแบบเขื่อนกันทรายส่วนที่ 1 (Type 1) เปลี่ยนรูปแบบให้ตรงกับที่ระบุใน RFP
  - (4) ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ เปลี่ยนจุดปล่อยระยะห่าง 100 เมตร เป็น 500 เมตร
  - (5) ปรับแผนงานก่อสร้างโครงการ
  - (6) การติดตั้งม่านกันตะกอน จากแบบ Fixed เป็นติดตั้งเฉพาะจุดก่อสร้าง
- โดยแบ่งการพิจารณาออกเป็น 2 เล่มคือ
- การสร้างทางเข้า-ออกโครงการชั่วคราวและถาวร อำนาจการพิจารณาเป็นของ กบอ. โดยตรงเนื่องจากบริเวณก่อสร้างอยู่ในพื้นที่ของ กบอ. จึงไม่ต้องจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลง EHIA ส่งถึง สผ. แต่อย่างไรก็ตาม โดย กบอ. กำหนดให้บริษัท Gulf MTP ดำเนินการจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน Environment Impact Statement (EIS) เพื่อให้คณะทำงานฯ สิ่งแวดล้อมของ กบอ. เป็นผู้พิจารณาและอนุมัติ แล้วนำเสนอการเปลี่ยนแปลงให้ สผ. เพื่อรับทราบต่อไป ซึ่ง กบอ. ได้เห็นชอบในรูปแบบสะพานที่มีโครงเหล็กป้องกันอุบัติเหตุกันการตกลงจากสะพาน และมีหนังสือเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (EIS) เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2564
  - ในส่วนของอีก 5 ประเด็นนอกเหนือจากการสร้างทางเข้าออกชั่วคราวและถาวรนั้น จำเป็นต้องศึกษาและจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลง EHIA เพื่อเสนอต่อกรมเจ้าท่า และ สผ. ในฐานะหน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาต โดย ซึ่ง คชก. ของ สผ. มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลง EHIA (ครั้งที่ 1) เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2564 และ กบอ. ได้รับหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ จาก สผ. เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2564 กบอ. จึงมอบหมายให้บริษัท UAE นำส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง EHIA (ครั้งที่ 1) ฉบับสมบูรณ์ต่อ สผ. ในวันที่ 9 มิถุนายน 2564
- 6) การตั้งคณะกรรมการบริหารโครงการ (Steering Committee) และ สำนักงานบริหารโครงการ
- เพื่อการกำกับดูแลและติดตามโครงการ ให้เป็นไปตามเป้าหมายและแผนงานที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุน และตามที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออกฯ กบอ. จึงได้แต่งตั้งคณะกรรมการบริหารโครงการ (Steering Committee) ซึ่งมีผู้ว่าการนิคม

อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเป็นประธาน สำหรับการพิจารณาในประเด็นต่างๆ ที่เกิดขึ้น และแต่งตั้งสำนักงานบริหารโครงการโดยมีผู้อำนวยการสำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นประธาน สำหรับการปฏิบัติงานกำกับดูแลและบริหารโครงการ ประสานงาน ในโครงการ ซึ่งอยู่ในพื้นที่ ทำให้เกิดความสะดวกในการปฏิบัติงาน ซึ่งทั้ง 2 คณะ ได้มีคำสั่งแต่งตั้งเมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2563

7) การเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ

กลุ่มผู้ประกอบการอาชีพประมงพื้นบ้าน 8 กลุ่ม ที่อยู่นอกเหนือจากที่ระบุในรายงาน EHIA มีหนังสือติดตามความคืบหน้าเพื่อทวงถามการเยียวยา กับ กบอ. และได้ยื่นหนังสือขอความเป็นธรรมไปถึงกระทรวงอุตสาหกรรมเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2564 และมีการทำกิจกรรมเคลื่อนไหวเพื่อเรียกร้องทางทะเล โดยรวมตัวกันนำเรือประมงออกมาเล่นในพื้นที่ ในวันที่ 29 เมษายน 2564 กบอ. จึงได้ดำเนินการชี้แจงกับจังหวัดระยอง ถึงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับโครงการ และร่วมประชุมกับกลุ่มประมง เพื่ออธิบายถึงแนวทางการจัดการของโครงการ ซึ่งไม่เหมือนกับของโครงการแหลมฉบัง ในวันที่ 17 มิถุนายน 2564 ซึ่งข้อสรุปคือ กลุ่มประมงเห็นด้วยกับมาตรการข้างต้น และให้พิจารณาถึงการเยียวยา, การพัฒนาอาชีพ, การฟื้นฟูทรัพยากร ซึ่ง กบอ. จะปฏิบัติดังนี้

- ทำการสำรวจ ตรวจสอบผู้ประกอบการอาชีพประมงที่แท้จริง
- กำหนดวิธีการเยียวยา และกำหนดเกณฑ์ในการให้เงิน
- จัดตั้งคณะทำงานภายใต้มูลนิธิกองทุนฯ เพื่อร่วมกำหนดรูปแบบการชดเชยเยียวยาว่าใครคือผู้ได้รับผลกระทบและเลือกวิธีการเยียวยาร่วมกัน
- ดำเนินการสร้างปะการังเทียม รวมถึงส่งเสริมอาชีพที่ทำแต่เดิมอยู่แล้ว ควบคู่กัน

ซึ่งหลังจากนั้น กบอ. ได้หารือร่วมกับทางจังหวัดระยอง และได้แต่งตั้งคณะทำงานพิจารณาแนวทางช่วยเหลือเยียวยาผู้ประกอบการอาชีพประมงพื้นบ้านที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ในวันที่ 30 กันยายน 2564 โดยมีผู้ว่าราชการจังหวัดระยองเป็นประธาน คณะทำงาน และอยู่ระหว่างการพิจารณาแนวทางการตรวจสอบผู้ได้รับผลกระทบเพื่อให้ครอบคลุมกับผู้ประกอบการอาชีพประมงพื้นบ้านในพื้นที่โดยรอบโครงการ

8) การออกหนังสือแจ้งให้เริ่มงานระยะที่ 1 (NTP1)

ตามสัญญาร่วมลงทุนฯ ข้อ 6.3(1) กบอ. ต้องส่งมอบหนังสือแจ้งให้เริ่มงานระยะที่ 1 (NTP1) ให้แก่เอกชนคู่สัญญา ภายใน 15 วัน นับจากวันที่เงื่อนไขตามข้อ 6.1 ของสัญญาร่วมลงทุนฯ สำเร็จ ครบถ้วนหรือได้รับการยกเว้นจากเอกชนคู่สัญญา (สำหรับเงื่อนไขที่ไม่สำเร็จ) โดยระบุวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาของโครงการลงในหนังสือ ซึ่งเงื่อนไขในข้อ 6.1 มีดังนี้

- การแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงเนื้อหารายงาน EHIA ให้ได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่คู่สัญญา ตกลงให้มีการแก้ไขรายงาน EHIA
- ดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นเพื่อขออนุมัติจากรัฐบาลและ/หรือหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ในการขยายนิคมอุตสาหกรรม ภายใน 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา ร่วมลงทุนฯ
- จัดเตรียมและให้สิทธิแก่บริษัท Gulf MTP ในพื้นที่ของโครงการ ภายใน 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา ร่วมลงทุนฯ
- ดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งใบอนุญาตให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ ภายใน 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา ร่วมลงทุนฯ

ด้วยเหตุข้างต้น เงื่อนไขสำหรับการออก NTP1 ตามสัญญาร่วมลงทุนฯ จึงสำเร็จครบถ้วนแล้ว เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2564 ก.บ.อ. จึงได้มอบหนังสือเลขที่ อก.5106.1.2/1314 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม 2564 เพื่อแจ้งให้บริษัท Gulf MTP ให้เริ่มงานระยะที่ 1 (NTP1) โดยระบุวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาของโครงการเป็นวันที่ 1 กรกฎาคม 2564

แต่เนื่องจากเหตุของการแพร่ระบาดของ Covid-19 ทำให้ไม่สามารถจัดประชุมประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการฯ รวมถึงมาตรการที่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมได้ ซึ่งรายงาน EHIA ได้กำหนดให้ต้องจัดประชุมชี้แจงชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนเริ่มการก่อสร้าง 15 วัน กำหนดการประชุมจึงมีการเลื่อนไปเป็นวันที่ 29 มิถุนายน ถึง 1 กรกฎาคม 2564 ด้วยเหตุนี้ ทำให้ ก.บ.อ. พิจารณาเลื่อนวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ ให้เป็นวันที่ 16 กรกฎาคม 2564 เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงาน EHIA

ทั้งนี้ บริษัท Gulf MTP มีความเห็นว่าให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำเงื่อนไขของสัญญาข้างต้น ยังไม่ครอบคลุมเท่าเทียบเรือบริการที่บริษัท Gulf MTP ต้องดำเนินการตามที่ระบุในสัญญาร่วมลงทุนฯ ข้อ 4.1(1)(ง) อีกทั้งสัญญาร่วมลงทุนฯ กำหนดให้ ก.บ.อ. ดำเนินการตามข้อ 6.1(2) ให้สำเร็จภายในระยะเวลา 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนฯ หรือเว้นแต่เอกชนคู่สัญญาตกลงยกเว้นเงื่อนไขใดเงื่อนไขหนึ่งหรือเงื่อนไขทั้งหมดดังกล่าว ดังนั้น เมื่อ ก.บ.อ. ยังไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขได้ครบถ้วนภายในระยะเวลา 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนฯ ก.บ.อ. จึงควรให้คู่สัญญาพร้อมกันตกลงพิจารณาขยายระยะเวลาดำเนินการเพื่อให้ ก.บ.อ. สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขข้อ 6.1(2) ด้วยเหตุข้างต้น บริษัท Gulf MTP จึงยังไม่ถือว่า วันที่ 16 กรกฎาคม 2564 เป็นวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ

ดังนั้น ก.บ.อ. และบริษัท Gulf MTP จึงได้ดำเนินการหารือ เจาจร รวมถึงการประชุมคณะกรรมการผู้เกี่ยวข้อง เพื่อหาข้อยุติในเรื่องดังกล่าว ซึ่งบริษัท Gulf MTP มีหนังสือถึง ก.บ.อ. เมื่อวันที่ 7 และ 14 ธันวาคม 2564 และหลังจากการประชุมคณะกรรมการ Steering Committee วันที่ 15 ธันวาคม 2564 ที่ประชุมมีมติเห็นชอบข้อเสนอของ บริษัท Gulf MTP และได้นำรายงานต่อคณะกรรมการบริหารสัญญา เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2564 และคณะกรรมการกำกับดูแล เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2564 ซึ่งมีมติรับทราบ ก.บ.อ. ในแนวทางดังกล่าว และ ก.บ.อ. ได้ออกหนังสือเพื่อตอบกลับ Gulf MTP โดยมีเนื้อหาสรุปว่า

- ก.บ.อ. เห็นสมควรที่จะกำหนดให้เปลี่ยนแปลงงานตามแบบของท่าเทียบเรือบริการ เป็นรูปแบบจำนวน 4 ท่า จอดเรือ 1 ฟัง โดยจะแจ้งเปลี่ยนแปลงงานตามแบบของท่าเทียบเรือบริการตามข้อ 16.1(1) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ เนื่องจาก รูปแบบของท่าเทียบเรือบริการ จำนวน 4 ท่า จอดเรือ 1 ฟัง เหมาะสมและเพียงพอแล้ว และรูปแปลของท่าเทียบเรือบริการ จำนวน 4 ท่า จอดเรือ 2 ฟัง จะส่งผลกระทบต่อกำหนดระยะเวลาการดำเนินการออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานที่กำหนดไว้ 3 ปี ตามข้อ 5(1) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ
- ก.บ.อ. จะกำหนดวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการใหม่ เป็นวันที่ 28 ธันวาคม 2564 ตามข้อ 6.3(1) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ ภายใต้เงื่อนไข
  - บริษัท Gulf MTP จะยกเว้นเงื่อนไขเรื่องใบอนุญาตให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำสำหรับท่าเทียบเรือบริการ สำหรับการออกหนังสือแจ้งให้เริ่มงานระยะที่ 1 (NTP1) ตามข้อ 6.1 วรรคท้ายและข้อ 6.2(2) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ
  - บริษัท Gulf MTP จะดำเนินการจัดส่งแบบของท่าเทียบเรือบริการให้ ก.บ.อ. ภายในระยะเวลา 4 เดือน นับจากวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาของโครงการ และหลังจากที่ ก.บ.อ. ได้รับใบอนุญาตให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำสำหรับท่าเทียบเรือ

บริการ และจะก่อสร้างท่าเทียบเรือบริการให้แล้วเสร็จภายใน 3 ปี นับจากวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาของโครงการ ตามที่กำหนดในสัญญาร่วมลงทุนฯ ต่อไป  
ต่อมา บริษัท Gulf MTP ได้รับทราบและแจ้งหนังสือถึง กบอ. จึงถือได้ว่า คู่สัญญาได้ตกลงกำหนดวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาของโครงการ คือ วันที่ 28 ธันวาคม 2564

## 2.2.2 การดำเนินการของเอกชนคู่สัญญา

### 1) การคัดเลือกผู้รับจ้างในการออกแบบและก่อสร้างงานโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure)

บริษัท Gulf MTP ได้ลงนามสัญญาจ้างบริษัท CHEC (ไทย) เป็นผู้รับจ้างงานออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2563 ซึ่งผู้รับจ้างมีความเข้าใจว่า สัญญาร่วมลงทุนฯ นั้นสามารถทำการเปลี่ยนแปลงรูปแบบก่อสร้างได้ จึงได้จัดทำแบบก่อสร้างตามแนวคิดของผู้รับจ้างเอง เพื่อนำเสนอและพิจารณา และขอขยายระยะเวลาการทำงานอีก 1 ปี โดยหลังจากการประชุมร่วมกันหลายครั้ง บริษัท Gulf MTP จึงมีความประสงค์จะเปลี่ยนผู้รับจ้าง เป็น บริษัท ITD ซึ่งเป็นบริษัทที่มีชื่อปรากฏอยู่ในรายชื่อผู้รับจ้างที่เอกชนคู่สัญญา ได้เคยเสนอไว้ในข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นต่อ กบอ. เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2562 ซึ่งบริษัท Gulf MTP สามารถเปลี่ยนผู้รับจ้างได้ทันทีเมื่อได้รับความยินยอมจาก กบอ. ตามที่กำหนดในสัญญาร่วมลงทุนฯ ดังนั้น วันที่ 20 ตุลาคม 2564 บริษัท Gulf MTP ได้ส่งหนังสือขอเปลี่ยนตัวผู้รับจ้างจากบริษัท CHEC (ไทย) เป็น บริษัท ITD แทน โดยหลังจากผ่านการโต้ตอบหนังสือในข้อพิจารณาการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้าง เมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน 2564 กบอ. ได้มีหนังสือให้ความยินยอมในการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้างตามข้อ 35.2 ของสัญญาร่วมลงทุนฯ และบริษัท Gulf MTP ยกเลิกสัญญาว่าจ้างกับบริษัท CHEC (ไทย) และลงนามสัญญาจ้างกับบริษัท ITD เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2564

### 2) การดำเนินการจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน EHIA

ทั้งนี้ บริษัท Gulf MTP ได้ว่าจ้างบริษัท UAE ให้เป็นที่ปรึกษาดำเนินการจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน EHIA โดยได้นำเสนอรายละเอียดการดำเนินงานทั้ง 6 ประเด็น ดังนี้

- (1) ทางเข้า-ออกชั่วคราวและถาวรของโครงการ
- (2) การระบุนิคมเรือขุดแบบดูด (Suction Dredger)
- (3) รูปแบบเขื่อนกันทรายส่วนที่ 1 (Type I) ในรายงาน EHIA ไม่สอดคล้องกับการ
- (4) ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล
- (5) แผนงานก่อสร้างโครงการ
- (6) การติดตั้งม่านกันตะกอน บริเวณที่ทำการขุดลอกในบริเวณร่องน้ำเดินเรือ

ซึ่งบริษัท Gulf MTP และ บริษัท UAE ได้ดำเนินการแก้ไข ปรับปรุง เพิ่มเติม รายละเอียดการแก้ไขรายงาน EHIA ตามที่ คชก. สผ. ได้เสนอแนะ และดำเนินการชี้แจงในข้อแก้ไขต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2564 และนำส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง EHIA (ครั้งที่ 1) ฉบับสมบูรณ์ต่อ สผ. ในวันที่ 9 มิถุนายน 2564

### 3) การเปลี่ยนรูปแบบการระดมทุน สำหรับงานออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน

บริษัท Gulf MTP ได้แจ้งขอเปลี่ยนการจัดหาเงินสนับสนุนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนข้อ 6.3(2)(ก) 2) และ 3) และข้อ 6.3(2)(ข) ตาม RFP ของสัญญาร่วมลงทุน จากเดิมเป็นรูปแบบ Project Finance เปลี่ยนเป็น EPC Finance แทน เนื่องจากสัญญาจ้างออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานระหว่างบริษัท Gulf MTP และ บริษัท CHEC (ไทย) เป็นสัญญาชนิด EPC Contract ทำให้การจัดหาเงินสนับสนุนโครงการจำเป็นต้องเปลี่ยนรูปแบบด้วย โดย กบอ. ได้พิจารณาในข้อเสนอของบริษัท Gulf MTP และมี

ประชุมคณะกรรมการ Steering Committee เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2564 และมีมติเห็นชอบในประเด็นดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารสัญญา และ คณะกรรมการกำกับดูแล เพื่อให้ข้อเสนอแนะประกอบ ซึ่งทั้ง 2 คณะ เห็นควรว่า กบอ. มีอำนาจพิจารณาและหากเป็นประโยชน์และไม่เสียหายต่อภาครัฐสามารถดำเนินการได้ โดยวันที่ 23 กรกฎาคม 2564 กบอ. ได้ส่งหนังสือไปถึง Gulf MTP เพื่อให้ยินยอมผูกพันตนและให้คำรับประกันต่อ กบอ. ในการจัดหาเงินสนับสนุนสำหรับการดำเนินการออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน ซึ่ง กบอ. ได้รับแบบตอบรับครบถ้วนแล้วเมื่อวันที่ 17 กันยายน 2564

จากนั้นเมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2564 บริษัท Gulf MTP ได้ส่งหนังสือขอเปลี่ยนตัวผู้รับจ้างจากบริษัท CHEC (ไทย) เป็น บริษัท ITD แทน โดยหลังจากผ่านการโต้ตอบหนังสือในข้อพิจารณาการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้าง เมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน 2564 กบอ. ได้มีหนังสือให้ความยินยอมในการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้าง ตามข้อ 35.2 ของสัญญาร่วมลงทุนฯ ซึ่งกำหนดให้บริษัท Gulf MTP ต้องดำเนินการจัดหาเงินสนับสนุนสำหรับการดำเนินงาน รวมถึงนำส่งเอกสารสนับสนุนทางการเงินภายในกำหนดระยะเวลาของสัญญาร่วมลงทุนฯ (ภายใน 180 วัน หลังจากเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ)



### 27 ส.ค. 64

Gulf MTP แจ้งขอให้ กบอ. พิจารณาเลื่อนวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการจากเงื่อนไขเรื่องใบอนุญาตปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำไม่ครบถ้วน

### 9 ส.ค. 64

คณะกรรมการกำกับดูแล ครั้งที่ 3/2564 (ครั้งที่ 6)

### 20 ต.ค. 64

Gulf MTP ขอเปลี่ยนผู้รับจ้างจากบริษัท CHEC (ไทย) เป็นบริษัท ITD

### 18 ต.ค. 64

คณะกรรมการบริหารสัญญา ครั้งที่ 7/2564 (ครั้งที่ 12)

### 15 ต.ค. 64

กบอ. ประชุม Steering Committee ครั้งที่ 5/2564 (ครั้งที่ 6) มีมติยืนยันหนังสือแจ้งให้เริ่มงานระยะที่ 1 (NTP1) ที่มอบให้ Gulf MTP ครบถ้วนตามสัญญาร่วมลงทุน

### 7 ต.ค. 64

Gulf MTP ส่งหนังสือถึง กบอ. ว่า Gulf MTP ยังไม่ถือว่าวันที่ 16 ก.ค. 64 เป็นวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ และขอให้ กบอ. ดำเนินการหาข้อสรุป



28 ส.ค. 64 **คู่สัญญาตกลงวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการฯ หรือวันเริ่มการก่อสร้าง**

27 ส.ค. 64 Gulf MTP ส่งหนังสือถึง กบอ. แจ้งการสนองรับตามมติที่ประชุมดังกล่าว

23 ส.ค. 64 กบอ. ส่งหนังสือถึง Gulf MTP ตามมติที่ประชุม Steering Committee

### 17 ส.ค. 64 และ 20 ส.ค. 64

ที่ประชุมคณะกรรมการบริหารสัญญา ครั้งที่ 8/2564 (ครั้งที่ 13) และคณะกรรมการกำกับดูแล ครั้งที่ 5/2564 (ครั้งที่ 8) มีมติรับทราบมติของที่ประชุม Steering Committee

### 15 ส.ค. 64

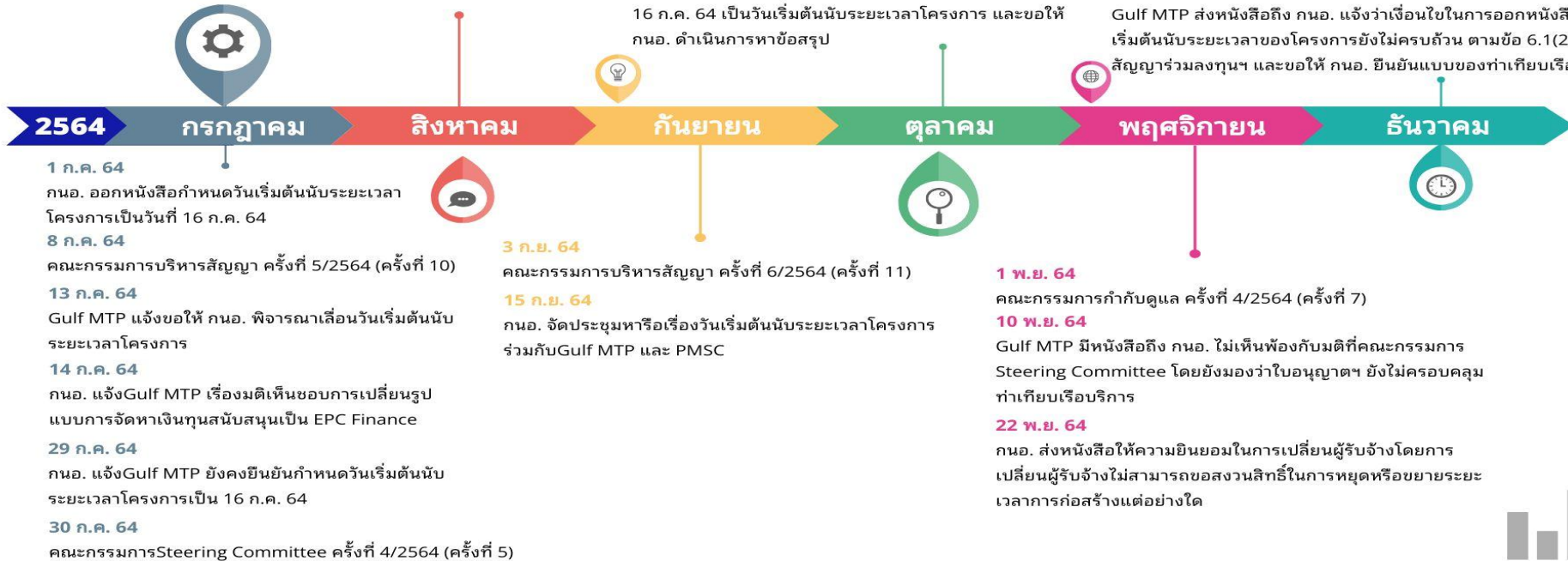
ประชุม Steering Committee ครั้งที่ 6/2564 (ครั้งที่ 7) มีมติ ดังนี้

1) แจ้งเปลี่ยนแปลงแบบของท่าเทียบเรือบริการเป็นรูปแบบจำนวน 4 ท่า จอดเรือ 1 ฝั่ง ตามข้อ 16.1(1)

2) กบอ. จะกำหนดวันที่เริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการใหม่เป็นวันที่ 28 ส.ค. 2564 ตามข้อ 6.3(1) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ

### 7 และ 14 ส.ค. 64

Gulf MTP ส่งหนังสือถึง กบอ. แจ้งว่าเงื่อนไขในการออกหนังสือแจ้งให้เริ่มต้นนับระยะเวลาของโครงการยังไม่ครบถ้วน ตามข้อ 6.1(2) ของสัญญาร่วมลงทุนฯ และขอให้ กบอ. ยืนยันแบบของท่าเทียบเรือบริการ



รูปที่ 2-1 การดำเนินการในโครงการ

## บทที่ 3

### ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข

ในช่วง 6 เดือนที่ผ่านมา พบว่า มีประเด็นปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงาน 3 ประเด็น ดังนี้

#### 3.1 การเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ

กนอ. ออกหนังสือ เลขที่ อก ๕๑๐๖.๑.๒/๑๘๐๑ ขอแจ้งกำหนดวันเริ่มการก่อสร้าง ใหม่ให้เอกชน คู่สัญญาทราบ จากเดิมที่กำหนดวันเริ่มก่อสร้างในวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 เป็นวันที่ 16 กรกฎาคม 2564 โดยอุปสรรคดังที่กล่าวมานี้ ยังไม่กระทบต่อระยะเวลาแผนการก่อสร้างโดยรวม

แต่เนื่องจากวันที่ 27 สิงหาคม 2564 บริษัท Gulf MTP มีหนังสือแจ้งถึง กนอ. โดยมีความเห็นว่า กนอ. ยังปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาร่วมลงทุนฯ ข้อ 6.1(2)(ค) ยังไม่ครบถ้วน เนื่องจาก ใบอนุญาตให้ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำที่ กนอ. ได้รับนั้น ยังไม่ครอบคลุมท่าเทียบเรือบริการที่บริษัท Gulf MTP ต้องดำเนินการตามทีละขั้นตอนในสัญญาร่วมลงทุนฯ ข้อ 4.1(1)(ง) อีกทั้งสัญญาร่วมลงทุนฯ กำหนดให้ กนอ. ดำเนินการตามข้อ 6.1(2) ให้สำเร็จในระยะเวลา 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนฯ หรือวันแต่บริษัท Gulf MTP ยกเว้นเงื่อนไขใดเงื่อนไขหนึ่งหรือเงื่อนไขทั้งหมดดังกล่าว ดังนั้น เมื่อ กนอ. ยังไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขได้ครบถ้วนภายในระยะเวลา 1 ปี 6 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนฯ กนอ. จึงควรให้คู่สัญญาร่วมกันตกลงพิจารณาขยายระยะเวลาดำเนินการเพื่อให้ กนอ. สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขข้อ 6.1(2) ด้วยเหตุข้างต้นบริษัท Gulf MTP จึงยังไม่ถือว่าวันที่ 16 กรกฎาคม 2564 เป็นวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ

สกพอ. กนอ. และ ที่ปรึกษา PMSC ได้ร่วมพิจารณาในประเด็นดังกล่าวและมีการประชุมร่วมกับบริษัท Gulf MTP มาโดยตลอด ซึ่งบริษัท Gulf MTP ยังคงยืนยันว่าการขาดใบอนุญาตสิ่งปลูกสร้างล่วงล้ำลำน้ำที่ยังไม่ครอบคลุมแบบของท่าเทียบเรือบริการ ถือว่า กนอ. ปฏิบัติหน้าที่ตามข้อ 6.1(2) ยังไม่ครบถ้วนก่อนจะออกหนังสือ NTP1 ให้แก่บริษัท จนเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2564 หลังจากผ่านการประชุมพิจารณา คณะกรรมการบริหารโครงการฯ (Steering Committee) และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารสัญญา คณะกรรมการกำกับดูแล และคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ซึ่งคณะกรรมการได้มีความเห็นชอบต่อเงื่อนไขข้อตกลงที่บริษัท Gulf MTP นำเสนอ กนอ. จึงได้ส่งหนังสือถึง Gulf MTP ในการตอบรับและแจ้งเงื่อนไขของการตอบรับ ซึ่งบริษัท Gulf MTP ได้สนองรับและทำหนังสือตอบกลับมาในวันที่ 27 ธันวาคม 2564 แล้ว จึงถือว่ากำหนดวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ คือ วันที่ 28 ธันวาคม 2564

### 3.2 ข้อเรียกร้องของกลุ่มประมง

โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 3 (ช่วงที่ 1) มีการจัดทำรายงาน EHIA ฉบับแรกเมื่อปีพ.ศ. 2562 โดยจัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำหนดขอบเขต และทบทวนร่างรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2558 ครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2558 และครั้งที่ 3 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2559 ทั้งหมด 3 ครั้ง

จากการจัดกิจกรรมดังกล่าว พบว่ามีกลุ่มประมง 9 กลุ่มนอกเหนือจากที่ระบุไว้ใน EHIA Report ไม่ได้เข้าร่วมกิจกรรม และยื่นข้อเรียกร้องค่าชดเชย เมื่อเริ่มโครงการในช่วงของการเตรียมการก่อสร้าง (ช่วงระยะเวลาก่อน NTP1) วันที่ 8 ตุลาคม 2563 ส่งหนังสือถึงการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่องขอเรียกร้องค่าชดเชยเดือนละ 30,000 บาท/ลำ เป็นระยะเวลาทั้งสิ้น 6 ปี เฉลี่ยปีละ 360,000 บาท/ลำ โดยชี้แจงเป็น 2 ประเด็นหลักๆ ดังนี้

- 1) สูญเสียโอกาสในการประกอบอาชีพและต้นทุนการทำประมงเพิ่มขึ้นคิดเป็นยอดเงินเดือนละ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาท)
- 2) ชดเชยรายได้ที่หายไปเดือนละ 20,000 บาท (สองหมื่นบาท)

จากปัญหาดังกล่าวข้างต้น คณะทำงานของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) (มีรอง ผวก. พรเทพ ภูริพัฒน์ เป็นประธาน) และ ที่ปรึกษา PMSC ร่วมประชุมหารือกับผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2564 โดยผู้ว่าราชการจังหวัดมีนโยบายมอบหมายให้ ศรชล. จังหวัดระยอง ชี้แจงจัดทำแผนการแก้ไขปัญหาหากกลุ่มประมงที่เกิดขึ้น

ในวันที่ 17 มิถุนายน 2564 สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ได้จัดประชุมทำการชี้แจงมาตรการแก้ไขข้อเรียกร้องของกลุ่มผู้ประกอบการประมงพื้นบ้านร่วมกัน โดยมีตัวแทน ศรชล.จังหวัดระยอง และที่ปรึกษา PMSC เข้าร่วมประชุมด้วย โดยมีข้อสรุปร่วมกัน 3 ประเด็น ได้แก่

- 1) การพิจารณาการเยียวยา
- 2) การพัฒนาอาชีพ
- 3) การฟื้นฟูทรัพยากร

ซึ่งได้กำหนดวิธีปฏิบัติไว้ดังนี้

- (1) ทำการสำรวจ ตรวจสอบผู้ประกอบการประมงที่แท้จริง
- (2) ศึกษาวิธีการชดเชยเยียวยา และมูลค่าการชดเชยเยียวยาที่เหมาะสม
- (3) จัดตั้งคณะทำงานภายใต้มูลนิธิ เพื่อร่วมกันกำหนดรูปแบบในการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบและหารือ เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์การชดเชยเยียวยาร่วมกัน
- (4) การหารือ ทาง กนอ. จะดำเนินการโดยเสมอภาคกันทุกกลุ่ม
- (5) หลังดำเนินโครงการฯ เสร็จแล้วก็จะหาโครงการที่เหมาะสม เช่น การสร้างปะการังเทียม รวมถึงการส่งเสริมอาชีพที่ทำแต่เดิมอยู่แล้วควบคู่กันไป

โดยกลุ่มผู้ประกอบการอาชีพประมงพื้นบ้านได้เห็นชอบกับมาตรการข้างต้น ทำให้ปัญหาข้อเรียกร้องดังกล่าวยุติลง ต่อมามีการออกคำสั่งจังหวัดระยองที่ 14338/2564 เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานพิจารณาแนวทางช่วยเหลือเยียวยาผู้ประกอบการอาชีพประมงพื้นบ้านที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาทำเรื่องอุตสาหกรรมมาตาพุด ระยะที่ 3 ลงวันที่ 30 กันยายน 2564 โดยมีผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง เป็นประธานคณะทำงาน และในปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาแนวทางตรวจสอบผู้ได้รับผลกระทบเพื่อให้ครอบคลุมกับผู้ประกอบการประมงพื้นบ้านในพื้นที่โดยรอบโครงการ

