



EEC
เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
เชื่อมโลก ให้ไทยแลนด์



กนอ.
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

โครงการพัฒนาท่าเรือ อุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ช่วงที่ 1

รายงานผลการดำเนินงานโครงการ
(มกราคม - มิถุนายน 2565)



สารบัญ

บทที่ 1 รายละเอียดของโครงการ	2
1.1 ความเป็นมาของโครงการ.....	2
1.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ	5
1.3 เป้าหมาย	6
1.4 สถานที่ตั้งโครงการและลักษณะทางกายภาพ	6
1.5 องค์กรบริหารโครงการ.....	8
1.6 การกำกับดูแลและติดตามผล	9
บทที่ 2 ผลการดำเนินโครงการ	12
2.1 การประชุมกำกับดูแลและติดตามผล.....	12
2.2 ภาพรวมโครงการ	12
2.3 แผนและผลดำเนินโครงการ.....	13
2.4 การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม.....	19
บทที่ 3 ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข	24
3.1 ปัญหาจากภาคประชาชนและภาครัฐ	24

บทที่ 1

รายละเอียดของโครงการ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

1.1.1 หลักการโครงการ

โครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 3 เป็นโครงการที่รัฐบาลได้มอบหมายให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) เป็นผู้ดำเนินการภายใต้แผนหลักของการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก โดยสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) ร่วมเป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในการดำเนินโครงการฯ จากการดำเนินการของ กนอ. ที่ผ่านมามีได้ดำเนินการศึกษาโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ในระยะที่ 3 ซึ่งเป็นพื้นที่ตามแผนพัฒนาระยะกลาง เพื่อรองรับความต้องการของลูกค้านำเข้าและเพื่อให้อุตสาหกรรมกับนโยบายและยุทธศาสตร์ของ กนอ. ปี พ.ศ.2557 ถึงปี พ.ศ.2559 ที่กำหนดให้โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 เป็นโครงการที่ต้องดำเนินการและถือเป็นส่วนหนึ่งในการสนับสนุนโครงการส่งเสริมการขนส่งแบบ Green Logistic ซึ่งเมื่อปี พ.ศ.2557 กนอ. ได้ดำเนินการศึกษาความเหมาะสมทางเศรษฐกิจ วิศวกรรม และออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design) สำหรับโครงสร้างพื้นฐานหลักของท่าเรือที่สำคัญและสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นอื่นๆ ตลอดจนจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (รายงาน EHIA) ของโครงการฯ เมื่อดำเนินโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 แล้วเสร็จ จะทำให้ได้พื้นที่ท่าเรือสาธารณะและพื้นที่หลังท่าขนาด 550 ไร่ เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการรองรับการขนถ่ายกลุ่มสินค้าของเหลวและกลุ่มสินค้าพลังงาน (น้ำมันและก๊าซธรรมชาติ) ที่มีความต้องการใช้บริการเพิ่มขึ้นในอนาคต เป็นการตอบสนองต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ คือ แผนยุทธศาสตร์การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ปี พ.ศ. 2560-2564 ในยุทธศาสตร์ที่ 1 การพัฒนานิคมฯ/ท่าเรืออุตสาหกรรมเพื่อรองรับเศรษฐกิจอนาคต (Growth Strategy) ที่มุ่งหวังให้เกิดการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่ศักยภาพในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายในพื้นที่พิเศษภาคตะวันออก เพื่อเป็นประตูการค้า (Gateway) เชื่อมโยงกับภูมิภาคอาเซียนรองรับการลงทุนอุตสาหกรรมหลักของประเทศ S-Curve และ New S-Curve พร้อมทั้งมุ่งเน้นการสร้างการเติบโตทางธุรกิจและสร้างรายได้อุตสาหกรรม มีส่วนต่อการพัฒนาพื้นที่และท้องถิ่น เกิดการหมุนเวียนของกระแสเงิน เพิ่มรายได้แก่ประชาชนในพื้นที่และส่งเสริมการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศในภาพรวม นอกจากนี้ ยังเป็นการสนับสนุนแผนของกระทรวงพลังงานในการสร้างความมั่นคงทางพลังงานของประเทศ

สำหรับการดำเนินงานและการอนุมัติที่เกี่ยวข้องที่ผ่านมา เมื่อรัฐบาลได้มีนโยบายส่งเสริมและสนับสนุน EEC ก็เล็งเห็นถึงความสำคัญและความจำเป็นของโครงการนี้ จึงได้มีการประชุมคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 2/2560 ที่ประชุมได้เห็นชอบ

แนวทางการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ซึ่งจะช่วยขยายการนำเข้าวัตถุดิบตั้งต้นสำหรับอุตสาหกรรมปิโตรเคมีขั้นสูงและ Bio-Economy และรองรับ LNG เพิ่มขึ้นในอีก 20 ปี ข้างหน้า อยู่ภายใต้การกำกับดูแลของ กบอ. ซึ่งจะเปิดให้เอกชนร่วมลงทุนในปี พ.ศ. 2562 เพื่อเป็นการตอบสนองต่อนโยบายของรัฐและความจำเป็นเร่งด่วนในการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลภาคตะวันออก และเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันของประเทศไทยในเวทีนานาชาติ

คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ในการประชุม ครั้งที่ 4/2561 เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2561 ได้เห็นชอบหลักการโครงการฯ และในการประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2561 ครม. ได้มีมติอนุมัติหลักการโครงการฯ ซึ่งเป็นโครงการตามแผนปฏิบัติการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC Project List) สำหรับในการพัฒนาโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 แบ่งออกเป็น 2 ช่วง

ช่วงที่ 1 เป็นการลงทุนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) เป็นการดำเนินการโดยเอกชนคู่สัญญาจัดหาผู้รับเหมาก่อสร้างเข้ามาดำเนินการในพื้นที่เอง โดยสิทธิในการพัฒนาพื้นที่ท่าเรือก๊าซ (Superstructure) มีพื้นที่ประมาณ 200 ไร่ รวมมูลค่าการลงทุน ประมาณ 47,900 ล้านบาท แบ่งเป็น กบอ. ร่วมลงทุนเป็นมูลค่าปัจจุบันสุทธิไม่เกิน 12,900 ล้านบาท และภาคเอกชนลงทุน 35,000 ล้านบาท การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานในช่วงที่ 1 ประกอบไปด้วย

- การขุดลอกและถมทะเล พื้นที่ 1,000 ไร่ แบ่งเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์ 550 ไร่ และพื้นที่เก็บกักตะกอน 450 ไร่
- การก่อสร้างเขื่อนกันทราย รอบพื้นที่ถมทะเล
- การขุดลอกร่องน้ำและแอ่งกลับเรือ
- การก่อสร้างเขื่อนกันคลื่น
- การก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน อันได้แก่ ระบบถนน ระบบประปา ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม ระบบระบายน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร และระบบดับเพลิง
- การติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเดินเรือ
- การก่อสร้างท่าเทียบเรือบริการและท่าเรือก๊าซรองรับปริมาณการขนถ่ายก๊าซได้ 10.8 ล้านตันต่อปี กำหนดว่าจะเปิดให้บริการได้ภายในปี พ.ศ. 2570

ช่วงที่ 2 เป็นการลงทุนพัฒนาการก่อสร้างในส่วนของท่าเรือ (Superstructure) โดยเอกชนคู่สัญญาเป็นผู้ลงทุนพัฒนาท่าเทียบเรือสินค้าเหลวรองรับปริมาณขนถ่ายสินค้าเหลวได้ 4 ล้านตันต่อปี โดยคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในปี พ.ศ. 2571 และเปิดให้บริการได้ภายในปี พ.ศ. 2573 ซึ่งจะใช้งบลงทุนประมาณ 4,300 ล้านบาท และงานก่อสร้างพื้นที่หลังท่า จำนวน 150 ไร่ เงินลงทุน 3,200 ล้านบาท เพื่อรองรับธุรกิจเกี่ยวเนื่อง



รูปที่ 1-1 รายละเอียดโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ช่วงที่ 1

กบอ. ได้ดำเนินการจัดทำรายงาน EHIA และได้รับการพิจารณาโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) โครงการก่อสร้างพื้นฐานทางน้ำ ในการประชุมครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2562 ว่า กบอ. ได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดข้อมูลตามความเห็นของ คชก. โครงการก่อสร้างพื้นฐานทางน้ำแล้วเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (กกวล.) เพื่อให้ความเห็น ประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป กกวล. ในการประชุมครั้งที่ 2/2562 ในวันที่ 22 เมษายน 2562 มี มติเห็นชอบตามความเห็นของ คชก. โครงการก่อสร้างพื้นฐานทางน้ำต่อรายงาน EHIA ของโครงการฯ โดยให้ กบอ. รับความเห็นของ กกวล. ไปพิจารณาดำเนินการ และคณะรัฐมนตรีได้รับทราบมติ กกวล. ครั้งที่ 3/2562 แล้ว เมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2562

1.1.2 การลงนามในสัญญาร่วมลงทุน

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 หลัง ครม. อนุมัติการลงทุนขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 กบอ. ได้ลงนามในสัญญาร่วมลงทุนกับเอกชนคู่สัญญา บริษัท กัลฟ์ เอ็มทีพี แอลเอ็นจี เทอร์มินอล จำกัด (Gulf MTP) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมทุนระหว่าง บมจ.กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ และบริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด อันเป็นบริษัทในกลุ่มบริษัท ปตท.จำกัด (มหาชน) ตามมติคณะรัฐมนตรีที่อนุมัติหลักการให้ กบอ. ทำการร่วมลงทุนกับเอกชนผู้ร่วมลงทุนในโครงการฯ นี้ แบบ Public Private Partnership (PPP NET Cost)

กบอ. และ บริษัท Gulf MTP ได้ร่วมตกลงกำหนดวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการระยะที่ 1 (NTP1) เป็น วันที่ 28 ธันวาคม 2564 ทางบริษัท Gulf MTP มีแผนจะก่อสร้างงานโครงสร้างพื้นฐานให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลา 3 ปี (36 เดือน) นับจากวันที่เริ่มนับระยะเวลาโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุน

1.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ

การพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 (ช่วงที่ 1) มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 1) เพื่อให้มีการออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) และท่าเรือก๊าซ (Superstructure)
- 2) เพื่อเพิ่มขีดความสามารถและความจุในการขนถ่ายก๊าซธรรมชาติของท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ที่ อยู่ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
- 3) เพื่อให้มีท่าเรือสาธารณะให้บริการมากขึ้น
- 4) เพื่อให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC)
- 5) เพื่อรักษาความมั่นคงด้านพลังงานของประเทศ

1.3 เป้าหมาย

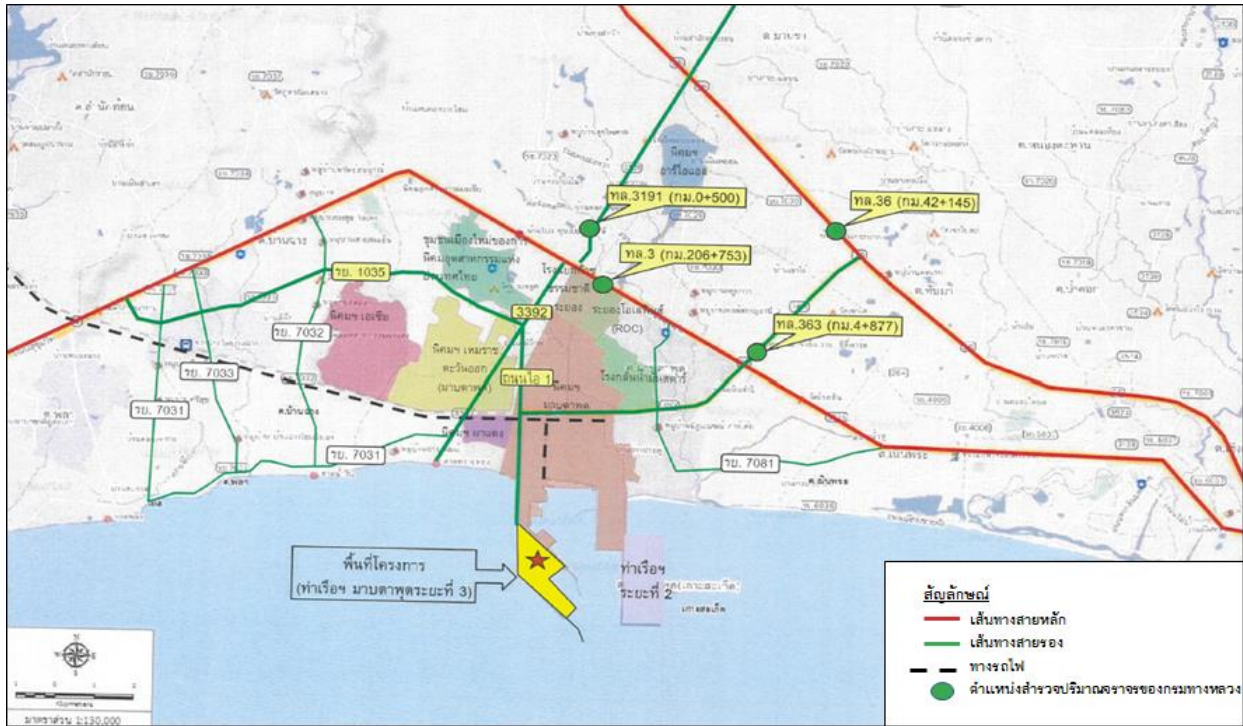
เมื่อดำเนินโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 (ช่วงที่ 1) แล้วเสร็จ จะทำให้สามารถเพิ่มความจุในการขนถ่ายก๊าซธรรมชาติ นอกจากนี้ ยังไปสนับสนุนแผนของกระทรวงพลังงานรวมทั้งสร้างความมั่นคงทางพลังงานของประเทศ โดยการดำเนินโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 จะก่อให้เกิดผลประโยชน์แก่ภาคส่วนต่างๆ ที่มีส่วนเกี่ยวข้องโดยจำแนกเป็นผลประโยชน์ต่อระบบเศรษฐกิจในภาพรวมและในท้องถิ่น ผลประโยชน์ต่อประชาชน/ผู้ประกอบการ และผลประโยชน์ต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ ดังนี้

- 1) ผลประโยชน์ต่อระบบเศรษฐกิจในภาพรวมและในท้องถิ่น
 - เพื่อให้เกิดความมั่นคงทั้งด้านพลังงานและเศรษฐกิจของประเทศ
 - เพิ่มความสามารถในการแข่งขันและมูลค่าทางการค้าระหว่างประเทศ
 - ตอบสนองความต้องการใช้ก๊าซธรรมชาติเหลวที่เพิ่มขึ้นในอนาคต
 - มีส่วนช่วยกระตุ้นการใช้จ่ายและการจ้างงานในท้องถิ่น
- 2) ผลประโยชน์ต่อประชาชน/ผู้ประกอบการ
 - ช่วยให้เกิดการจ้างงานประชากรในพื้นที่โครงการ
 - สร้างการเติบโตทางธุรกิจอย่างยั่งยืนให้แก่ผู้ประกอบการด้วยการเพิ่มพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม
 - ช่วยให้การขนส่งทางเรือมีความสะดวกยิ่งขึ้น
- 3) ผลประโยชน์ต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ
 - สนับสนุนการภารกิจของรัฐบาลในการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก
 - เพิ่มความสามารถในการสร้างรายได้ของหน่วยงาน

1.4 สถานที่ตั้งโครงการและลักษณะทางกายภาพ

โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 เป็นการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก เพื่อเป็นท่าเรืออุตสาหกรรม โดยการนำดินทรายที่ได้จากการขุดลอกร่องน้ำเดินเรือและอ่างกลับเรือ มาถมทะเลด้านหลังท่า จะได้พื้นที่หลังท่าประมาณ 550 ไร่ และมีความยาวหน้าท่ารวมกันประมาณ 2,229 เมตร ส่วนพื้นที่หลังท่าอีกประมาณ 450 ไร่ จะเป็นบ่อกักเก็บตะกอนดินเลนในระหว่างการถมพื้นที่

โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ตั้งอยู่ในเขตนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง มีเนื้อที่ประมาณ 1,000 ไร่ ความยาวหน้าท่ารวมกันประมาณ 2,229 เมตร พื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ต่างๆ โดยรอบ ดังนี้



รูปที่ 1-3 เส้นทาง การเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1.5 องค์การบริหารโครงการ

โครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 3 ช่วงที่ 1 มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในโครงการด้วยกัน 2 หน่วยงาน กับบริษัทเอกชน อีกรวม 3 กลุ่มบริษัท ได้แก่

1) หน่วยงานเจ้าของโครงการ - การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) โดย สกพอ. ร่วมเป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในการดำเนินโครงการฯ

2) เอกชนคู่สัญญา - บริษัท กัลฟ์ เอ็นทีพี แอลเอ็นจี เทอร์มินอล จำกัด (Gulf MTP) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมทุนระหว่าง บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (Gulf) และ บริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด (PTT Tank) โดยมีสัดส่วนถือหุ้นร่วมกันคือ Gulf ร้อยละ 70 และ PTT Tank ร้อยละ 30

3) กลุ่มบริษัทที่ปรึกษาบริหารและควบคุมงานก่อสร้างงานโครงสร้างพื้นฐาน (PMSC) เป็นกลุ่มบริษัทที่ร่วมกันจากบริษัทที่มีความชำนาญในสาขาต่างๆ ประกอบไปด้วย

- (1) บริษัท โซติจินดา คอนซัลแตนท์ จำกัด (CCCL) เป็นบริษัทนำกลุ่ม
- (2) บริษัท เอเซียเอ็น เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นส์ จำกัด (AEC) เป็นผู้รับผิดชอบในงานวิศวกรรมก่อน NTP1 งานโครงสร้างในทะเล
- (3) บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (MAA) เป็นผู้รับผิดชอบในงานควบคุมการก่อสร้าง
- (4) บริษัท เทสโก้ จำกัด (TESCO) เป็นผู้รับผิดชอบในงานด้านสิ่งแวดล้อมและงานประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน

- (5) บริษัท วีระวงค์, ซินวัฒน์และพาร์ทเนอร์ส จำกัด (WCP) เป็นผู้รับผิดชอบในงานด้านกฎหมายและสัญญา
- 4) บริษัทผู้รับจ้างช่วงก่อสร้างงานโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure)
 - (1) บริษัท ซีเอชอีซี (ไทย) จำกัด (CHEC (ไทย)) ดำเนินการเป็นผู้รับจ้าง โดยหลังจากวันที่ 16 ธันวาคม 2564 มีการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้าง เป็น บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน)
 - (2) บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) (ITD) ดำเนินการเป็นผู้รับจ้างหลัก หลังจากมีการเปลี่ยนตัวผู้รับจ้าง
 - (3) บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (UAE) ซึ่งเป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ทำหน้าที่ในการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ EHIA ของโครงการ

1.6 การกำกับดูแลและติดตามผล

ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เรื่องหลักเกณฑ์วิธีการ เงื่อนไข และกระบวนการในการร่วมลงทุนกับเอกชนหรือให้เอกชนเป็นผู้ร่วมลงทุน พ.ศ. 2560 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) และกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวกับการร่วมลงทุนกับเอกชนหรือให้เอกชนเป็นผู้ร่วมลงทุนในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในหมวดที่ 3 การกำกับดูแลและติดตามผล เมื่อได้มีการลงนามในสัญญาร่วมลงทุนแล้ว ให้คณะกรรมการนโยบายแต่งตั้งคณะกรรมการกำกับดูแลและคณะกรรมการบริหารสัญญา ดังนี้

- 1) คณะกรรมการกำกับดูแล ประกอบด้วย ผู้แทนกระทรวงเจ้าสังกัดหรือผู้แทนหน่วยงานที่คณะกรรมการนโยบายมอบหมาย เป็นประธานกรรมการ ผู้แทนสำนักงาน ผู้แทนสำนักงานอัยการสูงสุด ผู้แทนเอกชนคู่สัญญา เป็นกรรมการ และผู้แทนหน่วยงานเจ้าของโครงการเป็นกรรมการและเลขานุการ ให้คณะกรรมการกำกับดูแลมีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้
 - ติดตามกำกับดูแลโครงการให้มีการดำเนินงานตามที่กำหนดในสัญญาร่วมลงทุน
 - รายงานผลการดำเนินงาน ความคืบหน้า ปัญหา และแนวทางการแก้ไขในการดำเนินโครงการตามที่กำหนดในสัญญาร่วมลงทุนต่อสำนักงานอย่างน้อยสามเดือนต่อหนึ่งครั้ง
 - พิจารณาเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ
 - พิจารณาให้ความเห็นชอบต่อการแก้ไขสัญญาร่วมลงทุน
 - เรียกหน่วยงานเจ้าของโครงการหรือเอกชนคู่สัญญาเข้าชี้แจง หรือจัดส่งข้อมูลหรือเอกสารที่เกี่ยวข้อง
 - พิจารณาดำเนินการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการตามที่เห็นสมควร หรือเป็นไปตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบาย

ตารางที่ 1-1 รายชื่อคณะกรรมการกำกับดูแล

ที่	องค์ประกอบ	ตำแหน่ง	ตำแหน่งหน่วยงาน
1	ผู้แทนกระทรวงอุตสาหกรรม	ประธานกรรมการ	รองปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม
2	ผู้แทนสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก	กรรมการ	รองเลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
3	ผู้แทนอัยการสูงสุด	กรรมการ	อัยการอาวุโส สำนักงานอัยการพิเศษฝ่ายสัญญาและहारือ 3
4	ผู้แทนบริษัท กัลฟ์ เอ็นทีพี แอลเอ็นจี เทอร์มินอล จำกัด (Gulf MTP)	กรรมการ	ผู้แทนหลักของบริษัทฯ หรือ ผู้แทนสำรองบริษัทฯ
5	ผู้แทนการทำเรือแห่งประเทศไทย	กรรมการและเลขานุการ	ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

2) คณะกรรมการบริหารสัญญา ประกอบด้วย บุคคลที่สำนักงานมอบหมาย เป็นประธานกรรมการ ผู้แทนกระทรวงที่เกี่ยวข้องตามที่สำนักงานกำหนดผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งแต่งตั้งโดยสำนักงาน จากบุคคลที่สำนักงานเห็นว่าเป็นผู้มีความรู้หรือความเชี่ยวชาญอันจะเป็นประโยชน์แก่การดำเนินการของคณะกรรมการบริหารสัญญาเป็นกรรมการ ผู้แทนสำนักงาน เป็นกรรมการและเลขานุการ ให้คณะกรรมการบริหารสัญญามีหน้าที่และอำนาจดังต่อไปนี้

- ควบคุมและกำกับดูแลการปฏิบัติหน้าที่ของหน่วยงานเจ้าของโครงการตามสัญญาร่วมลงทุน รวมถึงกำหนดแผนงานเพื่อกำกับดูแลและตรวจสอบให้หน่วยงานเจ้าของโครงการและเอกชนคู่สัญญาปฏิบัติหน้าที่ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนได้อย่างถูกต้องและครบถ้วน
- สนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการกำกับดูแล พร้อมทั้งเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการกำกับดูแลเพื่อประกอบการพิจารณาในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการกำกับดูแลตามที่กำหนดไว้
- รายงานผลการดำเนินงาน ความคืบหน้า ปัญหา และแนวทางการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นหรืออาจเกิดขึ้นในสัญญาร่วมลงทุนต่อคณะกรรมการกำกับดูแลและสำนักงานอย่างน้อยสามเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- เรียกหน่วยงานเจ้าของโครงการหรือเอกชนคู่สัญญาเข้าชี้แจง หรือจัดส่งข้อมูลหรือเอกสารที่เกี่ยวข้อง
- พิจารณาดำเนินการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารสัญญาร่วมลงทุน ตามที่เห็นสมควรหรือเป็นไปตามนโยบาย คำสั่งของคณะกรรมการกำกับดูแลและสำนักงาน

ตารางที่ 1-2 รายชื่อคณะกรรมการบริหารสัญญา

ที่	องค์ประกอบ	ตำแหน่งหน่วยงาน	ตำแหน่ง
1	บุคคลที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกมอบหมาย	ประธานกรรมการ	รองเลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
2	ผู้แทนกระทรวงอุตสาหกรรม	กรรมการ	หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงอุตสาหกรรม
3	ผู้แทนการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	กรรมการ	รองผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
4	ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งแต่งตั้งโดยสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก จำนวน 1 คน	กรรมการ	อัยการจังหวัดประจำสำนักงานอัยการสูงสุด
5	ผู้แทนสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก	กรรมการและเลขานุการ	ผู้อำนวยการสำนักบริหารโครงการร่วมลงทุนโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค

บทที่ 2

ผลการดำเนินโครงการ

2.1 การประชุมกำกับดูแลและติดตามผล

ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 ได้มีการประชุมคณะกรรมการกำกับดูแล โครงการฯ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้

- 1) ครั้งที่ 1/2565 (ครั้งที่ 9) วันที่ 28 มีนาคม 2565
- 2) ครั้งที่ 2/2565 (ครั้งที่ 10) วันที่ 14 มิถุนายน 2565

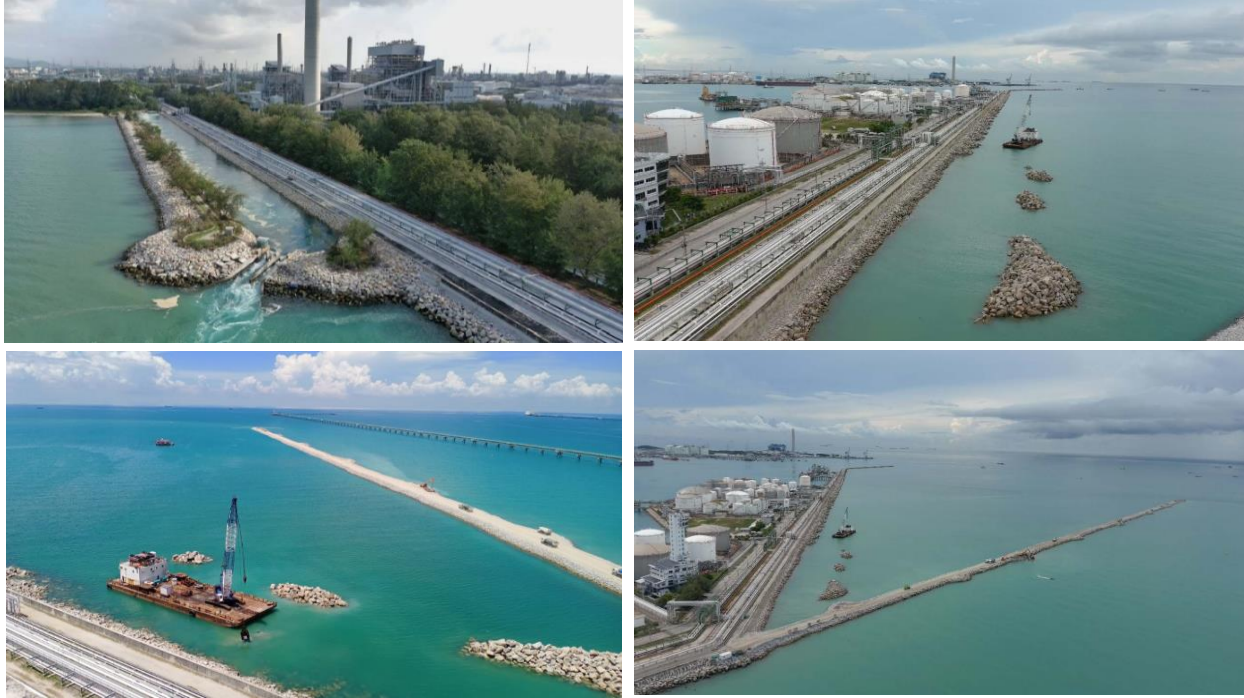
และได้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารสัญญา โครงการฯ จำนวน 4 ครั้ง ดังนี้

- 1) ครั้งที่ 1/2565 (ครั้งที่ 14) วันที่ 27 มกราคม 2565
- 2) ครั้งที่ 2/2565 (ครั้งที่ 15) วันที่ 10 มีนาคม 2565
- 3) ครั้งที่ 3/2565 (ครั้งที่ 16) วันที่ 25 เมษายน 2565
- 4) ครั้งที่ 4/2565 (ครั้งที่ 17) วันที่ 23 พฤษภาคม 2565

2.2 ภาพรวมโครงการ

ก.น.อ. ได้กำหนดวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการ เป็นวันที่ 28 ธันวาคม 2564 (NTP1 : Notice to Proceed) และบริษัท Gulf MTP ได้รับทราบวันเริ่มต้นนับระยะเวลาโครงการแล้วนั้น โครงการจึงได้เริ่มดำเนินงานในช่วงก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างงานก่อสร้างของบริษัท Gulf MTP คือ บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท ITD โดยระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาร่วมลงทุนคือ 36 เดือน หลังจาก NTP1 (29 ธันวาคม 2564 – 28 ธันวาคม 2567) ส่วนการดำเนินงานก่อสร้างของบริษัท ITD มีระยะเวลาจำนวน 33.5 เดือน (29 ธันวาคม 2564 – 13 ตุลาคม 2567) ตามแผนที่ผู้รับจ้างนำเสนอ ซึ่งงานก่อสร้างตามการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานช่วงที่ 1 ประกอบไปด้วย

- การขุดลอกและถมทะเล พื้นที่ 1,000 ไร่ แบ่งเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์ 550 ไร่ และพื้นที่เก็บกักตะกอน 450 ไร่
- การก่อสร้างเขื่อนกันทราย รอบพื้นที่ถมทะเล
- การขุดลอกร่องน้ำและอ่างกลับเรือ
- การก่อสร้างเขื่อนกันคลื่น
- การก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน อันได้แก่ ระบบถนน ระบบประปา ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ระบบระบายน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร และระบบดับเพลิง
- การติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเดินเรือ
- การก่อสร้างท่าเทียบเรือบริการ



รูปที่ 2-1 ภาพรวมโครงการ

2.3 แผนและผลดำเนินงานโครงการ

ระยะเวลาก่อสร้างตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนคือ 36 เดือน หลังจากเริ่มนับระยะเวลาโครงการ (NTP1) ส่วนการดำเนินงานก่อสร้าง บริษัท ITD ได้นำเสนอแผนงานก่อสร้างขั้นรายละเอียด Rev. A มีระยะเวลาจำนวน 33.5 เดือน ซึ่งจะแล้วเสร็จก่อนระยะเวลาที่กำหนดอยู่ 2.5 เดือน

ตารางที่ 2-1 รายละเอียดกำหนดงานในโครงการ (Project Milestone)

กิจกรรม	วันที่เริ่มต้น	วันที่สิ้นสุด	ระยะเวลาการก่อสร้าง (เดือน)
วันเริ่มต้น/สิ้นสุดระยะเวลาก่อสร้าง (NTP1)	28 ธ.ค. 64	28 ธ.ค. 67	36
1. งานเตรียมการเบื้องต้น/การเก็บงาน (Preliminaries and Taking Over Work)	28 ธ.ค. 64	9 ต.ค. 67	33.5
2. งานวิศวกรรมออกแบบ (Engineering Work)	28 ธ.ค. 64	9 ต.ค. 65	9
3. งานเขื่อนกันทราย (Revetment)	29 มี.ค. 65	31 ม.ค. 67	22
4. งานขุดลอกและถมทะเล (Dredging and Reclamation)	1 มี.ค. 65	28 มี.ค. 67	25
4.1 งานถมพื้นที่ LNG (แปลง B)	1 พ.ย. 65	28 ต.ค. 66	12
5. งานเขื่อนกันคลื่น (Breakwater)	6 ม.ค. 66	28 มิ.ย. 67	18
6. งานแก้ไขเขื่อนกันทรายเดิม (Modify Revetment)	3 พ.ค. 65	19 มิ.ย. 66	13.5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) รายละเอียดกำหนดงานในโครงการ (Project Milestone)

กิจกรรม	วันที่เริ่มต้น	วันที่สิ้นสุด	ระยะเวลาการก่อสร้าง (เดือน)
7. สาธารณูปโภค (Utilities)	2 พ.ค. 65	26 ก.ค. 67	27
7.1 งานสะพานถาวร (Access Bridge)	2 พ.ค. 65	20 พ.ค. 67	24.5
8. งานติดตั้งเครื่องขยายเสียงเรือ (Navigation Equipment)	23 ก.ค. 67	27 ก.ย. 67	2
9. งานท่าเทียบเรือบริการ (Service Berths)	28 เม.ย. 65	28 ก.ค. 67	27

โดยในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 งานก่อสร้างที่กำลังดำเนินการจะประกอบไปด้วย งานก่อสร้างเขื่อนกันทราย งานแก้ไขเขื่อนกันทรายเดิม งานถนนทางเข้า-ออกถาวร และ งานก่อสร้างถนนทางเข้า-ออกชั่วคราว โดยภาพรวมของงานทั้งหมด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565

ผลงานจากปริมาณงานที่ทำจริง ร้อยละ 9.94

ผลงานตามแผนงานก่อสร้าง ร้อยละ 12.60

ช้ากว่าแผนงานก่อสร้าง ร้อยละ 2.66



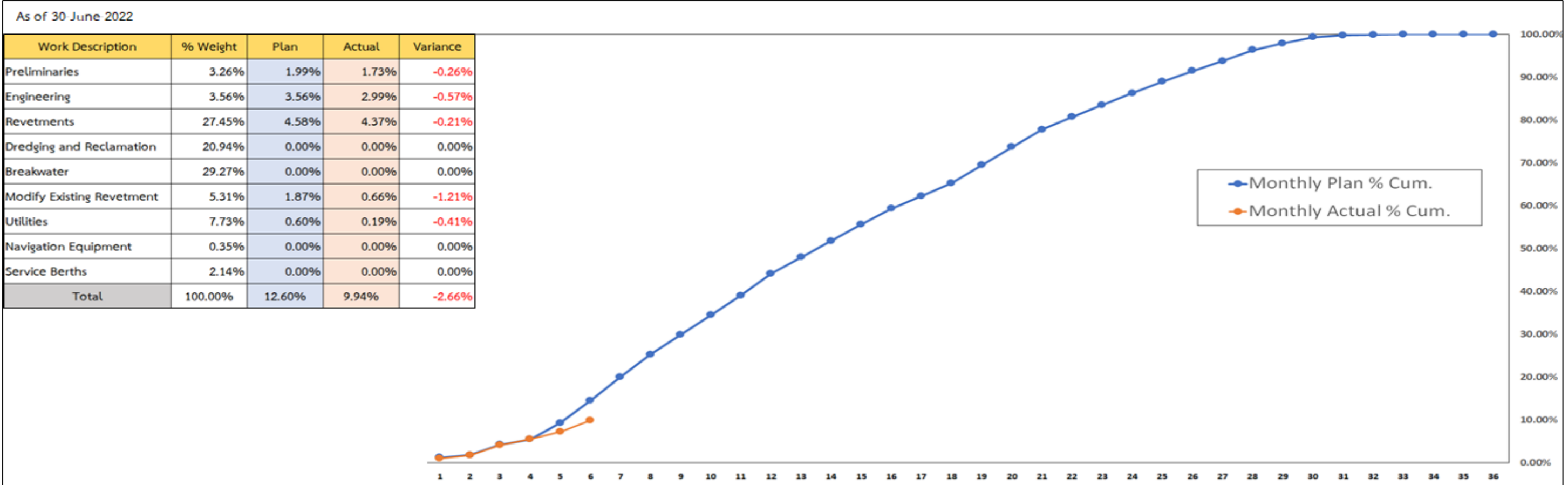
รูปที่ 2-2 งานก่อสร้างเขื่อนกันทราย



รูปที่ 2-3 งานแก้ไขเขื่อนกันทรายเดิม



รูปที่ 2-4 งานก่อสร้างถนนทางเข้า-ออก ถาวรและชั่วคราว



Work Description	% Weight	% Plan	% Actual	Plan / Actual	ปี ค.ศ. 2022												ปี ค.ศ. 2023												ปี ค.ศ. 2024																			
					ม.ค.-22	ก.พ.-22	มี.ค.-22	เม.ย.-22	พ.ค.-22	มิ.ย.-22	ก.ค.-22	ส.ค.-22	ก.ย.-22	ต.ค.-22	พ.ย.-22	ธ.ค.-22	ม.ค.-23	ก.พ.-23	มี.ค.-23	เม.ย.-23	พ.ค.-23	มิ.ย.-23	ก.ค.-23	ส.ค.-23	ก.ย.-23	ต.ค.-23	พ.ย.-23	ธ.ค.-23	ม.ค.-24	ก.พ.-24	มี.ค.-24	เม.ย.-24	พ.ค.-24	มิ.ย.-24	ก.ค.-24	ส.ค.-24	ก.ย.-24	ต.ค.-24	พ.ย.-24	ธ.ค.-24								
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36								
Maptaphut Industrial Port Phase III	100.00%	12.60%	9.94%	Plan	1.24%	0.59%	2.40%	1.09%	3.33%	3.94%	3.77%	4.26%	4.55%	5.52%	5.74%	5.24%	3.91%	3.91%	3.97%	4.02%	3.34%	4.59%	4.72%	4.72%	4.56%	3.44%	3.30%	3.25%	2.94%	2.72%	2.59%	0.59%	0.67%	0.43%	0.43%	0.09%	0.10%	0.05%	0.00%	0.00%								
Preliminaries	3.26%	1.99%	1.73%	Actual	1.11%	0.67%	2.32%	1.47%	1.67%	2.70%																																						
Engineering	3.56%	3.56%	2.99%	Plan	0.13%	0.26%	1.02%	0.09%	1.00%	1.06%																																						
Revetment	27.45%	4.58%	4.37%	Actual	0.10%	0.15%	0.82%	0.18%	0.67%	1.06%																																						
Dredging and Reclamation	20.94%	0.00%	0.00%	Plan			0.19%	0.30%	1.86%	2.23%	3.11%	3.11%	3.11%	3.11%	3.11%	2.72%	1.25%	1.21%	1.02%	0.89%	0.21%																											
Breakwater	29.27%	0.00%	0.00%	Actual			1.12%	1.29%	0.73%	1.24%																																						
Modify existing Revetment	5.31%	1.87%	0.66%	Plan			0.56%	0.39%	0.46%	0.46%	0.46%	0.95%	1.03%	1.00%																																		
Access bridge work and Utilities	7.73%	0.60%	0.19%	Actual			0.00%	0.00%	0.27%	0.39%																																						
Navigation Equipments	0.35%	0.00%	0.00%	Plan			0.29%	0.13%	0.00%	0.18%	0.18%	0.18%	0.18%	0.18%	0.18%	0.18%	0.18%	0.18%	0.18%	0.36%	0.36%	0.57%	0.70%	0.70%	0.74%	0.45%	0.34%	0.29%	0.11%	0.16%	0.21%	0.13%	0.13%	0.13%	0.13%													
Services Tug Boat Port	2.14%	0.00%	0.00%	Actual			0.19%	0.00%	0.00%	0.00%																																						
Over-All	Monthly Plan %				1.24%	0.59%	2.40%	1.09%	3.33%	3.94%	3.77%	4.26%	4.55%	5.52%	5.74%	5.24%	3.91%	3.91%	3.97%	4.02%	3.34%	4.59%	4.72%	4.72%	4.56%	3.44%	3.30%	3.25%	2.94%	2.72%	2.59%	0.59%	0.67%	0.43%	0.43%	0.09%	0.10%	0.05%	0.00%	0.00%								
	Monthly Plan % Cum.				1.24%	1.83%	4.23%	5.32%	8.66%	12.60%	16.37%	20.63%	25.18%	30.69%	36.43%	41.67%	45.58%	49.50%	53.47%	57.49%	60.83%	65.42%	70.14%	74.86%	79.43%	82.87%	86.17%	89.42%	92.37%	95.09%	97.68%	98.27%	98.94%	99.37%	99.75%	99.86%	99.95%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%							
	Monthly Actual %				1.11%	0.67%	2.32%	1.47%	1.67%	2.70%																																						
	Monthly Actual % Cum.				1.11%	1.77%	4.10%	5.57%	7.24%	9.94%																																						

*Project Milestone Rev. A เริ่มใช้งานตั้งแต่วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565

รูปที่ 2-5 ผลดำเนินการโครงการ (S-Curve)

ทั้งนี้ การกำหนดร้อยละของแต่ละส่วนงานก่อสร้างภายในโครงการใช้หลักการแบ่งสัดส่วนงานจากร้อยละ 100 ออกเป็น 9 ส่วนหลัก

ตารางที่ 2-2 รายละเอียดของความก้าวหน้าในการดำเนินการ

รายละเอียด	% น้ำหนัก	แผน	ทำได้	% ผลต่าง
งานเตรียมการเบื้องต้น / การเก็บงาน (Preliminaries and Taking-Over Work)	3.26%	1.99%	1.73%	-0.26%
งานวิศวกรรม – Engineering Work	3.56%	3.56%	2.99%	-0.57%
งานเขื่อนกันทราย (Revetment)	27.45%	4.58%	4.37%	-0.21%
งานขุดลอกและถมทะเล (Dredging and Reclamation)	20.94%	0.00%	0.00%	0.00%
งานเขื่อนกันคลื่น (Breakwater)	29.27%	0.00%	0.00%	0.00%
งานปรับปรุงเขื่อนกันคลื่นเดิม (Modify Existing Revetment)	5.31%	1.87%	0.66%	-1.21%
งานสาธารณูปโภค (Utilities)	7.73%	0.60%	0.19%	-0.41%
งานติดตั้งเครื่องหมายเดินเรือ (Navigation Equipment)	0.33%	0.00%	0.00%	0.00%
งานท่าเรือบริการ (Service Berths)	2.14%	0.00%	0.09%	0.09%
รวม	100.00%	12.60%	9.94%	-2.66%

2.3.1 งานเบื้องต้น (Preliminaries Work)

ตามสัญญาร่วมลงทุนของโครงการ เอกชนคู่สัญญาจะต้องนำส่งเอกสารที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนฯ ให้ กนอ. ภายใน 180 วัน นับจากวันที่ กนอ. ส่งหนังสือแจ้งให้เริ่มงานระยะที่ 1 (NTP1) หรือก็คือภายในวันที่ 21 มิถุนายน 2565 โดยเอกชนคู่สัญญาได้นำส่งเอกสารตามที่กำหนดไว้ครบถ้วนทั้งหมดแล้ว เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2565

งานเบื้องต้น มีน้ำหนักผลงานที่ ร้อยละ 3.26 ซึ่งความก้าวหน้าในการดำเนินงาน ร้อยละ 1.73 ต่ำกว่าแผนงานร้อยละ 0.26 (แผนงานร้อยละ 1.99) งานเบื้องต้นในส่วนอื่นๆ จะเป็นงานที่เกี่ยวข้องกับการเตรียมการโครงการในเรื่องต่างๆ ที่จำเป็นเพื่อให้สามารถเริ่มงานในส่วนต่างๆ ได้ เช่น งานสำรวจ งานเตรียมอุปกรณ์ เครื่องจักร งานเตรียมพื้นที่ งานขออนุญาตในโครงการ เป็นต้น

2.3.2 งานออกแบบวิศวกรรมและเอกสารวิศวกรรม (Engineering and Document Work)

งานออกแบบวิศวกรรมและเอกสารวิศวกรรม มีน้ำหนักผลงานที่ ร้อยละ 3.56 ซึ่งมีความก้าวหน้าในการดำเนินงาน ร้อยละ 2.99 ต่ำกว่าแผนงานร้อยละ 0.57 (แผนงานร้อยละ 3.56) อยู่ระหว่างการออกแบบรายละเอียดงานถนนและสาธารณูปโภค รวมถึงแบบรายละเอียดของเขื่อนกันคลื่น ที่มีการนำข้อมูลการทดสอบแบบจำลองกายภาพ (Physical Model Testing) จากสถาบันวิจัย Council for Scientific and Industrial Research (CSIR) ประเทศแอฟริกาใต้ มาประกอบการปรับแก้ไขแบบก่อสร้างด้วย

2.3.3 งานเชื่อมกันทราย (Revetment)

งานเชื่อมกันทราย มีน้ำหนักผลงานที่ ร้อยละ 27.45 มีความก้าวหน้าในการดำเนินงาน ร้อยละ 4.37 ต่ำกว่าแผนงานร้อยละ 0.21 (แผนงานร้อยละ 4.58) โดยอยู่ระหว่างการถมหินแกน (Quarry Run Rock)

- งานแล้วเสร็จบางส่วน ได้แก่ งานถมหินแกน (Quarry Run Rock) ร้อยละ 27.48

2.3.4 งานรื้อย้ายหินเกราะของเชื่อมกันทรายเดิม (Modify Exting Revetment)

งานรื้อย้ายหินเกราะของเชื่อมกันทรายเดิม ซึ่งเป็นของพื้นที่เดิมของ กนอ. บริเวณแนวเชื่อมกันทราย เพื่อให้สามารถดำเนินการขุดลอกและถมทะเลได้ มีน้ำหนักผลงานที่ ร้อยละ 5.31 มีความก้าวหน้าในการดำเนินงาน ร้อยละ 0.66 ต่ำกว่าแผนงานร้อยละ 1.21 (แผนงานร้อยละ 1.87) โดยอยู่ระหว่างการรื้อย้ายหินชั้นรองพื้นและหินกันฐานเชื่อม

งานแล้วเสร็จบางส่วน ได้แก่ งานรื้อย้ายหินชั้นรองพื้น (Bedding Rock) ร้อยละ 55.29, งานรื้อย้ายหินกันฐานเชื่อม (Toe Rock) ร้อยละ 29.72

โดยโครงการได้จัดทำเว็บไซต์โครงการ <https://maptaphut3.com> เพื่ออัปเดตข่าวสารสำคัญ รายละเอียดโครงการและข้อมูลโครงการอื่นๆให้แก่สาธารณชนในวงกว้าง และสามารถติดตามความก้าวหน้าของโครงการ ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์โครงการ เป็นวิดิทัศน์ในเว็บไซต์ YouTube ใช้ชื่อช่องว่า “PMSC” โดยจะอัปเดตความก้าวหน้าเป็นประจำทุกเดือน






PMSC
@GP20092553 · ผู้ติดตาม 80 คน · วิดีโอ 31 รายการ
ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับช่องนี้...เพิ่มเติม






ติดตาม

หน้าแรก วิดีโอ

สำนัรับคุณ

 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1 - PMSC</p> <p>การดู 181 ครั้ง · 2 สัปดาห์ที่ผ่านมา</p>	 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1 - PMSC</p> <p>การดู 82 ครั้ง · 7 เดือนที่ผ่านมา</p>	 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1 - PMSC</p> <p>การดู 142 ครั้ง · 8 เดือนที่ผ่านมา</p>
--	---	---

วิดีโอ

 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1_27 Oct...</p> <p>การดู 80 ครั้ง · 2 สัปดาห์ที่ผ่านมา</p>	 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1_27 Sep...</p> <p>การดู 80 ครั้ง · 1 เดือนที่ผ่านมา</p>	 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1_27 Aug...</p> <p>การดู 122 ครั้ง · 2 เดือนที่ผ่านมา</p>	 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1_27 Jul. 24 (Official...</p> <p>การดู 199 ครั้ง · 3 เดือนที่ผ่านมา</p>	 <p>ความก้าวหน้าโครงการ MTP3.1_27 Jun...</p> <p>การดู 246 ครั้ง · 4 เดือนที่ผ่านมา</p>
--	--	---	--	---

รูปที่ 2-6 เว็บไซต์โครงการและสื่อประชาสัมพันธ์

2.4 การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม

เนื่องจาก โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 เป็นโครงการขนาดใหญ่ จึงมีการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการที่อาจมีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ คุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพ อนามัย คุณภาพชีวิตของประชาชนในชุมชนอย่างรุนแรง หรือที่เรียกกันว่า (รายงาน EHIA) โดยผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (กก.วล.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโครงสร้างพื้นฐานทางน้ำ (คชก.) เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2562

และต่อมาได้มีการศึกษาและจัดทำเพิ่มเติมการเปลี่ยนแปลงรายงาน EHIA ในรายละเอียดต่างๆ ก่อนเริ่มการก่อสร้างและในช่วงก่อสร้าง ครั้งที่ 1 โดยได้ผ่านการพิจารณาจาก คชก. เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2564 และ กก.วล. รับทราบตามมติของ คชก. เมื่อวันที่ 15 กันยายน 2564

ต่อเมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2565 บริษัท Gulf MTP แจ้งความประสงค์อย่างเป็นทางการต่อ ก.น.อ. ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน EHIA ใน 2 ประเด็น ได้แก่

- 1) การเปลี่ยนแปลงตำแหน่งที่ตั้งของสถานที่หล่อกอนกรีต
- 2) 2) การเพิ่มกิจกรรมการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทางทะเล

โดยบริษัท Gulf MTP ยินดีประสานและว่าจ้างที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมดำเนินการจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงฯ EHIA (ครั้งที่ 2) เสนอหน่วยงานอนุมัติ/อนุญาต เพื่อพิจารณาต่อไป ซึ่งบริษัท Gulf MTP ดำเนินการว่าจ้างบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (UAE) เป็นที่ปรึกษาศึกษาและจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงฯ EHIA (ครั้งที่ 2) เมื่อดำเนินการศึกษาแล้วเสร็จบริษัท UAE นำเสนอผลการศึกษาและมาตรการที่ปรับปรุงแก้ไข/เพิ่มเติม ที่ระบุในรายงานการขอเปลี่ยนแปลงฯ EHIA (ครั้งที่ 2) ต่อ ก.น.อ. ในวันที่ 14 มิถุนายน 2565 ซึ่ง ก.น.อ. รับทราบการจัดทำรายงานฯ และเห็นชอบในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน EHIA (ครั้งที่ 2) ตามที่ UAE นำเสนอ และให้บริษัท Gulf MTP นำส่งเล่มรายงานฯ อย่างเป็นทางการ และ ก.น.อ. นำส่งรายงานการขอเปลี่ยนแปลงฯ EHIA (ครั้งที่ 2) ต่อกรมเจ้าท่าในฐานะหน่วยงานอนุมัติ/อนุญาต เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565

ทั้งนี้ ก.น.อ. ได้ดำเนินงานตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHIA) โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 และมาตรการในรายงานการเปลี่ยนแปลงโครงการในรายงาน Environmental Impact Statement (EIS) โครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 1 (มาตรการเพิ่มเติมเฉพาะงานก่อสร้าง Access Bridge) ตลอดระยะเวลาโครงการ โดยที่สามารถสรุปการดำเนินงานในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 ได้ดังนี้

2.4.1 การดำเนินงานตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHIA) เพื่อให้เป็นไปตามที่กำหนด ก.น.อ. จึงได้ดำเนินการตั้งคณะกรรมการเพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติงานก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงาน EHIA โดยแบ่งเป็น 2 คณะ ดังนี้

1) คณะกรรมการกำกับการติดตามตรวจสอบและการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

มีองค์ประกอบจากทั้งภาครัฐ เอกชน และตัวแทนของแต่ละกลุ่มประมง ผู้นำชุมชน โดยมีหน้าที่กำกับดูแลติดตามการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมทั้งโครงการ ตามที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมหรือคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ โดยจะต้องจัดให้มีการประชุมเพื่อติดตาม เสนอแนะแนวทาง ประสานงานกับปัญหาที่ร้องเรียนจากกิจกรรมโครงการ อย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง โดยในปี 2565 ประชุมไปทั้งหมด 2 ครั้ง ดังนี้

- วันที่ 31 มกราคม 2565
- วันที่ 18 เมษายน 2565

2) คณะกรรมการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมและมวลชนสัมพันธ์

มีองค์ประกอบจากทั้งภาครัฐ เอกชน และตัวแทนของแต่ละกลุ่มประมง ผู้นำชุมชน โดยมีหน้าที่ร่วมกันหารือ เสนอแนะแนวทาง ประสานงานกับชุมชนและพื้นที่โดยรอบ เพื่อติดตามการทำงานของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม โดยจะต้องจัดให้มีการประชุมเพื่อติดตาม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และมีการจัดส่งรายงานด้านสิ่งแวดล้อมทั้งประจำเดือน และ ทุก 6 เดือน ให้ ก.น.อ. เพื่อรายงาน สผ. ด้วย โดยในปี 2565 ประชุมไปทั้งหมด 6 ครั้ง ดังนี้

- วันที่ 31 มกราคม 2565
- วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565
- วันที่ 28 มีนาคม 2565
- วันที่ 9 พฤษภาคม 2565
- วันที่ 2 มิถุนายน 2565
- วันที่ 28 มิถุนายน 2565

โดยคณะกรรมการจะมีหน้าที่กำกับการตรวจสอบตามมาตรการและการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงาน EHIA เช่น การติดตามมาตรการประจำเดือน (Monthly Audit) การตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล คุณภาพน้ำเสีย และอื่นๆ เป็นต้น และทั้งสองคณะฯ จะมีการลงพื้นที่เยี่ยมชมโครงการอย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง ซึ่งในปี 2565 ก.น.อ. ได้ดำเนินการตามมาตรการฯ EHIA ได้ครบถ้วนแล้ว

2.4.2 คณะกรรมการบริหารมูลนิธิกองทุนหลักประกันความเสียหายฉุกเฉินและพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชน (มูลนิธิกองทุนฯ)

ก.น.อ. ได้ดำเนินการจัดตั้งกองทุนบริหารงานในรูปแบบของมูลนิธิ โดยใช้ชื่อว่า “มูลนิธิหลักประกันความเสียหายฉุกเฉินและพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชน” ตามที่กำหนดในรายงาน EHIA โดยบริษัท Gulf MTP ซึ่งเป็นเอกชนคู่สัญญา ได้สมทบเงินร้อยละ 1 ของมูลค่าโครงการเข้ามูลนิธิกองทุนฯ ในช่วงระยะเวลาก่อสร้าง คิดเป็นเงิน 129 ล้านบาท เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2565 และ ทางทุกฝ่ายในโครงการ ได้ร่วมกับคณะทำงานพิจารณาแนวทางช่วยเหลือเยียวยาผู้ประกอบอาชีพประมงพื้นบ้านที่ได้รับผลกระทบจาก

โครงการฯ ในการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบคุณสมบัติของกลุ่มผู้ประกอบการอาชีพประมง และลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์หลักเกณฑ์เยียวยา และชี้แจงเอกสารที่ใช้ในการร้องเรียน/ร้องทุกข์ รวมถึงพิธีจูงลสิทธิเรือประมง ในช่วงวันที่ 21-30 มีนาคม 2565 และได้ประชุมคณะกรรมการฯ ของจังหวัดระยอง เพื่อรับรองเป็นมติในเรื่องการพิจารณาการช่วยเหลือเยียวยาตามหลักการที่กำหนดเมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2565 อยู่ระหว่างการลงพื้นที่ตรวจสอบเรือและเอกสารหลักฐานต่างๆ และสรุปขั้นตอนการคำนวณค่าชดเชยเยียวยาผู้ยื่นคำร้องแต่ละคนจะได้รับ



รูปที่ 2-7 กระบวนการพิจารณาการเยียวยาของโครงการ

2.4.3 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ จะดำเนินการตามตารางมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในในรายงาน EHIA และรายงาน EIS โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ 1) การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ 2) การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ ดำเนินการจัดจ้างบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (UAE) ให้เป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ทำหน้าที่ในการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาฯ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญาร่วมลงทุนของ ก.น.อ. อย่างเคร่งครัด และให้บริษัท UAE จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ ก.น.อ. เพื่อรับทราบทุกเดือน

ก.น.อ. มอบหมายให้บริษัท UAE ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ระยะก่อสร้าง เพื่อเสนอต่อหน่วยงานผู้อนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และ

วิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

กนอ. ดำเนินการนำส่งรายงานรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อนก่อสร้าง และระยะก่อสร้าง โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 ให้แก่กรมเจ้าท่า ในฐานะหน่วยงานอนุมัติ/อนุญาต และนำรายงานฯ เข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ สผ. (ระบบ Smart EIA Plus) เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2565

ทั้งนี้ กนอ. จะดำเนินการนำส่งรายงานรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ให้แก่กรมเจ้าท่า ในฐานะหน่วยงานอนุมัติ/อนุญาต และนำรายงานฯ เข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ สผ. (ระบบ Smart EIA Plus) ไม่เกินวันที่ 31 กรกฎาคม 2565 (ดำเนินการตามประกาศกระทรวงฯ พ.ศ. 2564)

1) การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (UAE) ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการเป็นประจำทุกเดือน (Monthly Audit EHIA) ด้วยวิธี Walk-Through Survey ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 บริเวณพื้นที่งานก่อสร้างสะพานทางเข้า-ออก ของโครงการฯ (Access Bridge) และบ้านพักคนงานก่อสร้างของบริษัท อิตาเลียนไทยฯ จากการตรวจสอบร่วมกัน 4 ฝ่าย (UAE, PMSC, GMT, ITD) พบว่า ผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด แต่ยังคงพบการดำเนินงานบางอย่างไม่เป็นไปตามมาตรการฯ ซึ่งที่ปรึกษา PMSC และ บริษัท UAE ให้คำแนะนำและกำชับให้ผู้รับเหมาฯ ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติงานก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรการฯ ที่กำหนด

2) การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (UAE) ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ของโครงการฯ ตามที่ระบุในรายงาน EHIA และรายงาน EIS ได้ อย่างครบถ้วน ซึ่ง มีผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมจากห้องปฏิบัติการของบริษัท UAE ที่จะนำเสนอผล ในรายงานทั้งสิ้น 2 ส่วน ได้แก่

- ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ได้ดำเนินการติดตามและตรวจสอบสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 7 ด้าน คือ

- การติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทะเล
- การติดตามตรวจสอบด้านนิเวศวิทยาทางทะเล
- การติดตามตรวจสอบด้านการจัดการน้ำเสีย
- การติดตามตรวจสอบปริมาณสารแขวนลอยในน้ำทะเล (สำหรับงานขุดลอกและถมทะเล)
- การติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ

- การติดตามตรวจสอบด้านระดับเสียง
- การติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน
- ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 1 (เฉพาะงานก่อสร้างสะพานทางเข้า-ออก (Access Bridge) โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3) ได้ดำเนินการติดตามและตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ทั้งหมด 2 รายการ
 - การติดตามตรวจสอบด้านระดับเสียง
 - การติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน

จากการดำเนินการที่ผ่านมา พบว่า ผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด แต่ยังพบการดำเนินงานบางอย่างไม่เป็นไปตามมาตรการฯ ซึ่งที่ปรึกษา PMSC และ บริษัท UAE ให้คำแนะนำและกำชับให้ผู้รับเหมาฯ ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการฯ ที่กำหนด

บทที่ 3

ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไข

3.1 ปัญหาจากภาคประชาชนและภาครัฐ

พบว่า ประเด็นการร้องเรียน จากกลุ่มชุมชน/กลุ่มประมง/ภาครัฐ ในช่วงที่ผ่านมา ได้รับการคลี่คลายแล้ว โดยสามารถแบ่งประเด็นออกเป็น ดังต่อไปนี้

3.1.1 การเข้าพื้นที่เพื่อดำเนินการติดตั้งทุ่นไฟสัญญาณเพื่อเป็นเครื่องหมายบอกตำแหน่งและแสดงอาณาเขตบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในทะเลของโครงการฯ

บริษัท Gulf MTP ได้ส่งหนังสือถึง สำนักบริหารโครงการ ก.น.อ. ลงวันที่ 26 มกราคม 2565 เรื่องขออนุญาตเข้าดำเนินการติดตั้งทุ่นไฟเพื่อเป็นเครื่องหมายบอกตำแหน่งและแสดงอาณาเขตบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในทะเลของโครงการฯ ซึ่ง ก.น.อ. ได้ทำการจัดประชุมหารือร่วมกับผู้เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งลงพื้นที่เพื่อประชาสัมพันธ์กับกลุ่มประมง ตามมาตรการ EHIA เพื่อรับฟังข้อคิดเห็นของกลุ่มประมง เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2565 โดยกลุ่มประมงแสดงความคิดเห็นคัดค้าน ในการทำกิจกรรมดังกล่าว และชี้แจงว่า ให้ ก.น.อ. ดำเนินการเรื่องช่วยเหลือเยียวยาผู้ประกอบการอาชีพประมงพื้นบ้านที่ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ รวมถึงมูลนิธิกองทุนหลักประกันความเสียหายฉุกเฉินและพัฒนาชีวิตของประชาชน ให้เรียบร้อยก่อนการติดตั้งทุ่นไฟสัญญาณฯ

การดำเนินงานช่วยเหลือเยียวยา ผู้ว่าราชการจังหวัดระยองได้แต่งตั้งคณะทำงานพิจารณาแนวทางการเยียวยาผู้ประกอบการอาชีพประมงพื้นบ้านที่ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ ซึ่งจากการประชุมคณะทำงานฯ วันที่ 10 มีนาคม 2565 มีมติที่ประชุมสรุปเห็นชอบหลักเกณฑ์ตามคณะทำงานชุดย่อยและมอบหมายให้คณะทำงานชุดย่อยลงพื้นที่ตรวจสอบและพิสูจน์สิทธิ์ของผู้รับการเยียวยา

ที่ปรึกษา PMSC ได้ติดตามการนำเงินเข้าบัญชีมูลนิธิกองทุนหลักประกันความเสียหายฉุกเฉินและพัฒนาชีวิตของประชาชน ของบริษัท Gulf MTP จำนวน 129 ล้านบาท ซึ่งได้ดำเนินการโอนเงินเข้าบัญชีของมูลนิธิฯ เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2565 และทางโครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มประมงทราบถึงเรื่องมูลนิธิฯ พร้อมกับประชาสัมพันธ์ในเรื่องการวางทุ่นโครงการอีกครั้ง เพื่อคลี่คลายความกังวลของกลุ่มประมงและได้ดำเนินการติดตั้งทุ่นแนวเขตโครงการแล้วเสร็จ เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2565



รูปที่ 3-1 การลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์กลุ่มประมง

